

ZARZĄDZENIE Nr 36/22

WÓJTA GMINY STRZELECZKI

z dnia 11 kwietnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) i Uchwały Nr XLIII/283/22 Rady Gminy Strzeleczeckiej z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Mosznej w trybie bezprzetargowym oraz udzielenia bonifikaty zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w miejscowości Moszna, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Strzeleczkach, stronie internetowej Urzędu oraz stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a także poprzez publikację informacji o wykazie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Strzeleczeckiej

Marek Pietruszka



WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność GMINY STRZELECZKI przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Strzeleczy podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Strzeleczy została przeznaczona do sprzedaży **w trybie bezprzetargowym**.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Wysokość bonifikaty	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Moszna	320 k.m. 4	OP1S/00046299/4	0,9700	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca drogę dojazdową. W ewidencji gruntów i budynków opisana jako drogi symbolem klasoużytku dr.	439 340,00 razy 50 % bonifikaty = 219 670,00	50 % bonifikaty od ceny nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczy obszar w części opisany jest symbolem KD (D), czyli jako teren dróg dojazdowych, a w części nie posiada oznaczenia graficznego. Zlokalizowany jest na obszarze zabytkowego parku wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie przyległych terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich (RU), planowanej zabudowy usługowej (U), lasów (ZL) i terenów rolnych (R).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzeleczy na okres **21 dni** to jest od dnia 12 kwietnia 2022 r. do dnia 3 maja 2022 r. oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.


WÓJT
GMINY STRZELECZKI
mgr Marek Pietruszka