

UCHWAŁA Nr XXXIV/212/21
RADY GMINY STRZELECZKI

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Dobra**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 r. poz. 741 z późn. zm.²⁾), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dobra.

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzelecзки.

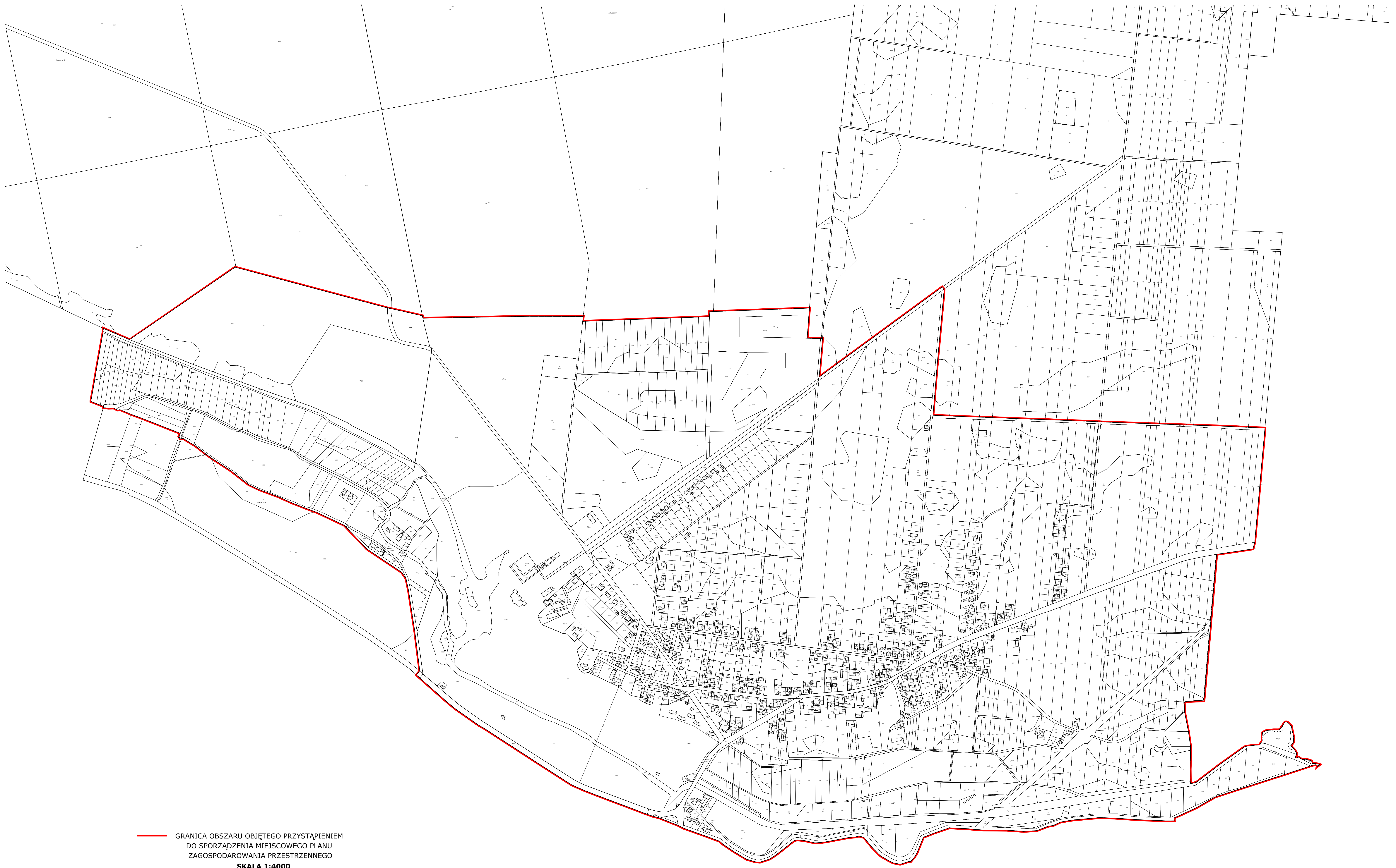
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy Strzelecзки

Włodzimierz Wolny

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378, z 2021 r. poz. 1038

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2021 r. poz. 784 i poz. 922.



— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIeniem
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1:4000

UZASADNIENIE
do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miejscowości Dobra

Przystępuje się do sporządzenia planu miejscowego miejscowości Dobra, w celu ustalenia przeznaczeń, warunków zagospodarowania i zabudowy terenów, a także rozmieszczenia inwestycji celu publicznego. Przeprowadzona „Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Strzelecзки” przyjęta uchwałą nr VIII/54/19 Rady Gminy Strzelecзки z dnia 30 maja 2019 r. wykazuje, iż jednym z zadań, które należy podjąć jest sporządzanie nowych aktów planistycznych. Biorąc pod uwagę sytuację planistyczną gminy, wyniki analizy aktualności obowiązujących planów, ilość wydanych decyzji o warunkach zabudowy oraz ilość decyzji o pozwoleniu na budowę wydanych dla tej miejscowości, stwierdzono konieczność opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru.