

ZARZĄDZENIE Nr 148/23

WÓJTA GMINY STRZELECZKI

z dnia 27 listopada 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych pod wynajem w trybie bezprzetargowym na okres 20 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²⁾) i Uchwały Nr XLII/276/22 Rady Gminy Strzeleczecki z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Kujawach zarządza się, co następuje:

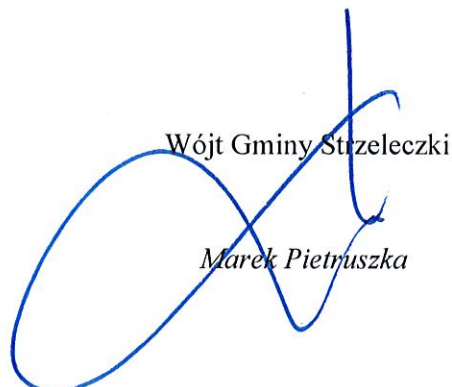
§ 1. Przeznaczam pod wynajem na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym część nieruchomości o powierzchni 25 m², stanowiącej działkę oznaczoną ewidencyjnie nr 824/1 z mapy 4 o całkowitej powierzchni 0,1970 ha, obręb Kujawy w celu budowy automatycznej stacji meteorologicznej, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Strzeleczecki oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, a także poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Strzeleczecki
Marek Pietruszka



¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Załącznik do zarządzenia nr 148/23

Wójta Gminy Strzeleczy z dnia 27 listopada 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność GMINY STRZELECZY
przeznaczonej pod wynajem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Strzeleczy podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana część nieruchomości stanowiąca własność Gminy Strzeleczy została przeznaczona pod wynajem w trybie bezprzetargowym na okres 20 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu i termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej					
1	2			3	4	5	6	7
1.	Kujawy	824/1 k.m. 4	OP1S/00065528/8	0,1970	W najem oddana zostaje na okres 20 lat od dnia zawarcia umowy część nieruchomości o powierzchni 25 m ² w celu budowy automatycznej stacji meteorologicznej. W ewidencji gruntów i budynków działka opisana jest symbolem L ^{IV} – łąki trwałe.	125,00 zł netto + podatek VAT/rok. Czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.	Czynsz aktualizowany będzie corocznie wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych podanego przez Prezesa GUS.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczy obszar opisany jest symbolem II.US, co oznacza: II – obszary o strukturze przeznaczonej do przekształceń, US – tereny sportu i rekreacji.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzeleczy na okres 21 dni to jest od dnia 28 listopada 2023 r. do dnia 19 grudnia 2023 r. oraz na stronie internetowej Urzędu i stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT
GMINY STRZELECZY
mgr Marek Pietruszka