



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI DOBRA,
GMINA STRZELECZYKI**

Zleceniodawca: Gmina Strzeleczyki

Opracowanie:
mgr inż. Krzysztof Mularczyk

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'K. Mularczyk', is placed over a faint rectangular stamp.

Strzeleczyki listopad 2022

SPIS TREŚCI:

1.1.	PODSTAWY PRAWNE.....	3
1.2.	PRZEDMIOT, ZAWARTOŚĆ I METODA SPORZĄDZANIA PROGNOZY	3
1.3.	POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	5
2.	CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA	6
2.1.	ŚRODOWISKO.....	8
2.1.1.	<i>Położenie i rzeźba terenu.....</i>	8
2.1.2.	<i>Surowce naturalne</i>	11
2.1.3.	<i>Wody powierzchniowe i podziemne</i>	12
2.1.4.	<i>Świat roślin i zwierząt.....</i>	13
2.2.	STAN ŚRODOWISKA I ZAGROŻENIA	15
2.2.1.	<i>Stan i zagrożenia powietrza atmosferycznego.....</i>	15
2.2.2.	<i>Stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych.</i>	16
2.2.3.	<i>Gleby</i>	16
2.2.4.	<i>Zagrożenia związane z transportem i poważne awarie.</i>	17
2.2.5.	<i>Zagrożenie hałasem</i>	17
2.2.6.	<i>Niejonizujące promieniowanie elektromagnetyczne.....</i>	18
2.2.7.	<i>Zagrożenie dla świata roślin i zwierząt.....</i>	19
2.2.8.	<i>Zagrożenia nadzwyczajne</i>	19
2.3.	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA	19
2.3.	WPŁYW DOTYCHCZASOWEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA NA STAN ŚRODOWISKA.....	23
3.	USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	23
3.1	KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY I KOMUNIKACJI	23
3.2.	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA NINIEJSZEGO OPRACOWANIA ORAZ SPOSOBY, W JAKICH ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	25
3.2.1	<i>Dokumenty ustanowione na szczeblu międzynarodowym.....</i>	25
3.2.2	<i>Dokumenty ustanowione na szczeblu wspólnotowym.....</i>	26
3.2.3	<i>Dokumenty ustanowione na szczeblu krajowym.....</i>	28
3.2.4	<i>Dokumenty ustanowione na szczeblu wojewódzkim</i>	29
3.3.	OCHRONA ZABYTKÓW	30
4.	PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO I ICH SKUTKI.....	30
4.1.	ZACHOWANIE ISTNIEJĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ.....	30
4.2.	PROGNOZOWANE NOWE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....	31
4.2.1.	<i>Przewidywane znaczące oddziaływania ustaleń planu, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, w szczególności na zwierzęta i rośliny.</i>	31
4.2.2.	<i>Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru</i>	35
4.2.3.	<i>Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.....</i>	36
4.2.4.	<i>Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania.....</i>	37
4.2.5.	<i>Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko</i>	37
5.	PODSUMOWANIE	37
6.	OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY.....	37

INFORMACJE OGÓLNE

Lokalizacja gminy na tle województwa opolskiego i powiatu krapkowickiego (źródło strzelecki.pl)



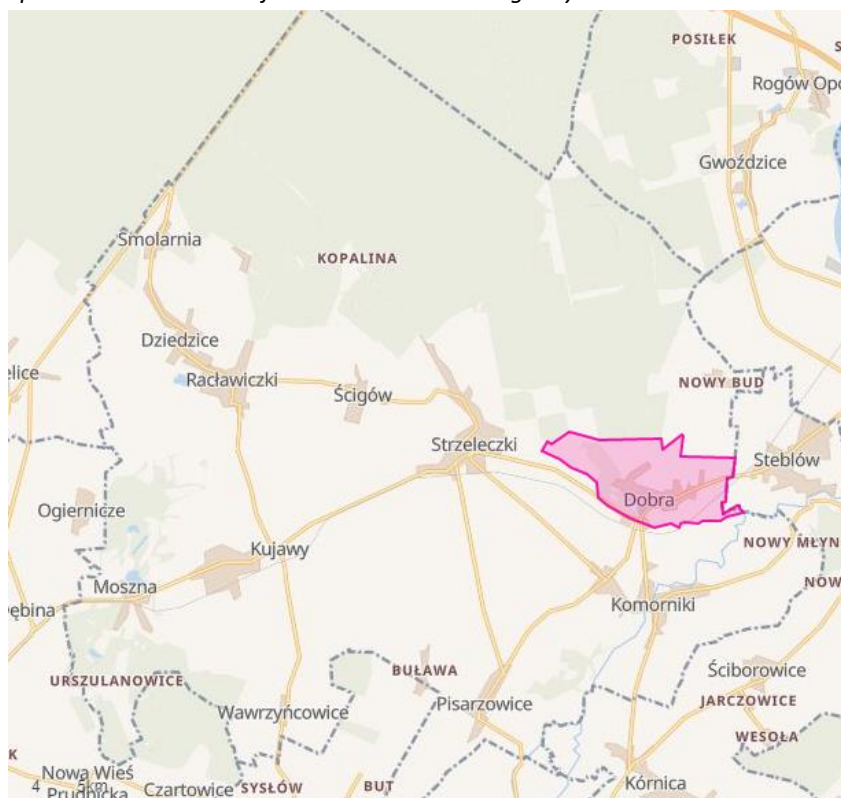
1.1. Podstawa prawna

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone zgodnie z wytycznymi zawartymi w:

- uchwale nr XXXIV/212/21 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dobra,
- ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.),
- ustawie z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023, poz. 1094 ze zm.)

1.2. Przedmiot, zawartość i metoda sporządzania prognozy

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dobra, który obejmuje ok. 352 ha. Prognozę opracowano na podstawie analizy projektu planu, założeń ekofizjograficznych, założeń ochrony środowiska, informacji o projektowanych inwestycjach oraz materiałów archiwalnych dotyczących charakterystyki i stanu środowiska.

Położenie granic opracowania MPZP miejscowości Dobra na tle gminy Strzeleccki

Źródło: geoportal360.pl

Celem sporządzenia prognozy jest wskazanie przewidywanego oddziaływania na środowisko ustaleń MPZP w przypadku ich realizacji. Podstawą do oceny tych oddziaływań jest zasada zrównoważonego rozwoju uwzględniająca relacje pomiędzy środowiskiem a aspektami społecznymi i gospodarczymi. Zakres merytoryczny oraz przestrzenny prognozy związany jest ściśle z zakresem projektu MPZP, jego tekstem i rysunkiem. Zgodnie z zapisem art. 53 Ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku...- zakres i stopień szczegółowości niniejszego opracowania został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

W niniejszym opracowaniu scharakteryzowano metody opracowania prognozy, zawartość i cele projektu MPZP oraz jego powiązania z innymi dokumentami. Przedstawiono charakterystykę stanu istniejącego środowiska oraz wzajemne powiązania jego komponentów. Następnie scharakteryzowano istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu. Ponadto prognoza określa, analizuje i ocenia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego MPZP oraz sposoby w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu, propozycje rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, propozycje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie MPZP, informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych dokumentów powiązanych z projektem MPZP. Opisano również metodę analizy skutków realizacji postanowień projektu MPZP oraz częstotliwość jej przeprowadzenia. Umieszczono również informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.

Rozpoznanie aktualnego stanu środowiska i jego zagrożeń wynikających z realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dobra uzupełniono na podstawie wizji terenowej.

Prognoza została opracowana w celu określenia oceny skutków ewentualnych oddziaływań na środowisko, jakie mogą nastąpić w wyniku realizacji ustaleń MPZP miejscowości Dobra. Uwzględnia ona wszystkie najważniejsze komponenty środowiska naturalnego i ich wzajemne powiązania oraz warunki życia mieszkańców.

Prognozę oddziaływania omawianej zmiany planu przedstawiono w zakresie, jaki umożliwia obecny stan wiedzy o środowisku oraz przewidywanym zagospodarowaniu terenu.

Zakres merytoryczny prognozy uwzględnia warunki określone w art. 51 ust. 2 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) i zawiera trzy zasadnicze punkty:

- pierwszy - ogólna analiza aktualnego stanu środowiska na obszarze objętym zmiany planu, ze szczególnym uwzględnieniem jego wrażliwości i odporności na degradację, wymogów ochrony przyrody i różnorodności biologicznej oraz dotychczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu i jego wpływu na środowisko, a także na jakość życia i zdrowie ludzi,
- drugi - omówienie ustaleń zmiany planu, szczególnie tych, które mają wpływ na środowisko,
- trzeci - właściwa prognoza, którą poprzedza ocena dotychczasowych skutków wpływu zagospodarowania przestrzennego na środowisko oraz przewidywanych oddziaływań realizacji projektu zmiany planu na poszczególne elementy środowiska i ich wzajemne powiązania. W tej części zostały również przedstawione propozycje rozwiązań mogących wyeliminować lub ograniczyć negatywne wpływy na środowisko.

1.3. Powiązania z innymi dokumentami

Przy sporządzaniu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko uwzględniono przepisy prawne zawarte w:

- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2023 poz. 877 ze zm.);
- Ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1597 ze zm.);
- Ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. 2023 poz. 633),
- Ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1478);
- Ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. 2023 poz. 1094 ze zm.);
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1336).

W prognozie wykorzystano informacje zawarte w następujących opracowaniach:

- „Geografia regionalna Polski” J. Kondracki Wydawnictwo Naukowe PWN Warszawa 2013 r.,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelecзки, uchwała nr IV/25/2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku, Biuro Architektoniczno- Urbanistyczne „ARPlan sp. z o.o., Nysa”,
- Prognoza Oddziaływania na Środowisko opracowana na potrzeby Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelecзки, uchwała nr IV/25/2019 z dnia 30 stycznia 2019 roku, Biuro Architektoniczno- Urbanistyczne „ARPlan sp. z o.o., Nysa 2017”,
- Opracowanie ekofizjograficzne wykonane na potrzeby Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelecзки, Biuro Architektoniczno- Urbanistyczne „ARPlan sp. z o.o., Nysa 2018,
- Program Ochrony Środowiska dla gminy Strzelecзки na lata 2016-2019, z perspektywą 2026 r., 2018,
- „Atlas Dolnego Śląska i Opolszczyzny”; praca zbiorowa, wydanie drugie; 2008 r.
- „Raport o stanie środowiska województwa opolskiego za 2021 r.”, Zarząd Województwa Opolskiego,
- Program ochrony środowiska dla powiatu krapkowickiego na lata 2016-2019 z perspektywą na lata 2020-2023 roku”, Powiat Krapkowicki,
- Inwentaryzacja przyrodnicza gminy Strzelecзки, Michał Sierakowski, Badania Przyrodnicze Kluczbork, 2020 r.

2. Charakterystyka środowiska

Charakterystyka środowiska przyrodniczego terenu objętego planem, została zebrana we wcześniej wykonanym na potrzeby procedur planistycznych opracowaniu ekofizjograficznym. Natomiast w prognozie oddziaływania miejscowego planu na stan środowiska, przedstawiono charakter środowiska w sposób bardziej poglądowy, dając w ten sposób ogólny wgląd w jego charakter i stan. Ogólną charakterystykę można zebrać w kilku punktach dotyczących położenia i morfologii, budowy geologicznej i złóż, wód powierzchniowych i podziemnych, klimatu i życia biologicznego oraz dotychczasowego przekształcenia i zanieczyszczenia środowiska.

Charakterystyka stanu środowiska przedstawiona została na podstawie scharakteryzowanych głównych zagrożeń, a następnie głównych elementów systemu przyrodniczego.

Zmiany w biocenozach

Na podstawie dostępnych danych literaturowych dotyczących flory i fauny można wnioskować o wartościach przyrodniczych terenu opracowania. Po porównaniu ich z dzisiaj notowanymi, rzeczywistymi walorami świata roślin i zwierząt można wysnuwać wnioski, co do kierunków przemian przyrodniczych obszaru. Potwierdzone na przełomie wieków występowanie na przedmiotowym obszarze bardzo rzadkich obecnie gatunków łąkowych, tj. np. gółki długoostrogowej, lipiennika Loesela, a także szeregu gatunków leśnych i muraw nawapiennych, świadczy z całą pewnością, że odsetek ekstensywnie użytkowanych i dobrze zachowanych łąk wilgotnych, lasów, pastwisk, podtopień i muraw kserotermicznych był wtedy znacznie większy. Biocenozy te powinny być chronione w planach miejscowych.

Bez wątpliwości działalność człowieka w ostatnich kilkudziesięciu latach przyczyniła się do zubożenia bioróżnorodności. Łąki prawdopodobnie występowały w większym zasięgu przestrzennym w dolinach Białej jej dopływów, a także na obniżeniach śródleśnych, czego obecnie prawie już nie ma. Potwierdzają to analizy starszych materiałów kartograficznych, z których wynika, że znaczna część łąk na terenie gminy została zaorana. Gatunki charakterystyczne dla zbiorowisk łąkowych są taksonami wskazującymi na obecność bardzo dziś cennych kośnych łąk lub ziołorośli nadrzecznych rzędu Molinietalia. Rośliny te, bardzo wrażliwe na zmiany antropogeniczne, szczególnie siedliskowe związane ze zmianą stosunków wodnych, jako pierwsze wycofują się z zespołów, co związane jest z ich stenotopowością.

Istotne straty odnotowano również dla znacznej części zbiorowisk leśnych. Zespoły terenu opracowania na znacznych powierzchniach prawdopodobnie utraciły swoją właściwą różnorodność gatunkową, czego dowodem jest brak potwierżeń w ostatnich latach występowania wielu cennych gatunków związanych głównie z lasami liściastymi. W związku jednak z faktem zachowania stosunkowo dobrej struktury zadrzewień łęgowych nad Białą można przypuszczać, że potencjał przyrodniczy tych biocenoz w tej dolinie został stosunkowo dobrze zachowany i istnieje prawdopodobieństwo potwierżenia występowania niektórych rzadkich gatunków.

Pozostałe zbiorowiska leśne, w szczególności obszary borów uległy daleko idącym procesom synantropizacji. Wyrazem tego zjawiska jest ekspansja gatunków obcych, głównie niecierpka drobnolistnego, a także jeżyn oraz brak na wielu obszarach borów potwierżeń gatunków charakterystycznych (a zatem najwrażliwszych), np. pomocnika baldaszkowego, gruszycznika jednokwiatowego czy widlicza cyprysowego. Wszystkie te gatunki rosły z pewnością w świetlistych borach świeżych i suchych w Borach Niemodlińskich. Wiele borów, w szczególności na wschód od obniżenia Ścinawy Niemodlińskiej została przekształcona w antropogeniczne drzewostany gospodarcze o trudnej do ustalenia przynależności fitosocjologicznej. Znaczącymi walorami związanymi z naturalnością są kompleksy ubogich borów porastających wydmy. Warto także wspomnieć o skutkach melioracji leśnych i generalnie obniżenia sztucznie poziomu wód gruntowych na terenach leśnych. Dowodem na takie działania w przeszłości jest choćby ubytek siedlisk boru bagiennego i zmniejszenie się liczebności typowych dla nich gatunków jak borówka bagienna lub całkowity zanik jak jest w przypadku ciemnicy zielonej. Obszarami największych melioracji były tereny obniżeń deflacyjnych w północnej i wschodniej części gminy. Ochrona

właściwych stosunków wodnych w obniżeniach deflacyjnych powinna być jednym z priorytetów kształtowania ekosystemów leśnych.

Także daleko idące niekorzystne zmiany notuje się w zbiorowiskach torfowiskowych, reprezentowanych m.in. przez stanowiska wełnianki pochwowatej, żurawiny błotnej czy modrzewnicy pospolitej. Obecnie nie potwierdza się występowania wielu gatunków roślin torfowiskowych, a ich siedliska uległy daleko idącym przekształceniom tak hydrogeologicznym jak i fitosocjologicznym. Dotyczy to w szczególności torfowisk w okolicach doliny Białej i doływów.

Można więc generalnie stwierdzić, że na przestrzeni ostatnich stu lat walory przyrodnicze terenu opracowania, w stosunku do literaturowych danych historycznych oraz przypuszczalnych wartości ustalonych na zasadzie ekstrapolacji ogólnych informacji przyrodniczych, uległy znaczącej degradacji we wszystkich typach środowisk tj. torfowiskowego, łąkowego, leśnego i murawowego. Związane jest to oczywiście z gospodarczą działalnością człowieka, w tym na pierwszym miejscu z procesami urbanizacyjnymi, a także gospodarką rolną i leśną i związanymi z nimi melioracjami odwadniającymi (w niektórych przypadkach z brakiem właściwej pielęgnacji istniejących melioracji). Zbiorowiska roślinne leśne obszaru opracowania wykazują istotne zmiany na skutek wielkopowierzchniowych oddziaływań zanieczyszczeń atmosferycznych. Wysokie stężenia substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne są oczywiście niekorzystne, bowiem osłabione ekosystemy nie tylko nie pełnią swoich funkcji wobec świata zwierząt i człowieka, ale także stają się podatne na inwazje licznych gatunków synantropijnych, które z takich ostoi atakują w kolejności następne, zdrowe jeszcze zbiorowiska.

Zmiany elementów abiotycznych

Szeroką charakterystykę stanu zasobów abiotycznych gminy Strzeleccki przedstawiono w „Programie ochrony środowiska”.

Na podstawie aktualnego programu ochrony środowiska gminy Strzeleccki (Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla gminy Strzeleccki na lata 2016-2019, z perspektywą 2026), a także danych z rocznego monitoringu WIOŚ można sformułować następujące wnioski dotyczące zmian, które zaszły w abiotycznych elementach środowiska przyrodniczego:

- postępuje pogarszanie się jakości wód pitnych GZWP 332 „Subniecka Kędzierzyńsko- Głubczycka” i 337 „Lasy Niemodlińskie” mających strategiczne znaczenie dla terenu gminy i gmin ościennych. Wyrazem tego jest zanieczyszczenie wód w ujęciach m.in. azotanami,
- postępuje zakłócenie stosunków wodnych i hydrogeologicznych na skutek melioracji, w szczególności w dolinie Białej,
- południowo-wschodniej części gminy na wysoczyźnie glin zwałowych postępuje zubożenie gleb na skutek erozji wietrznej,
- erozja wodna stanowi zagrożenie jedynie na skarpach doliny Osobłogi, które wymagają podtrzymania i zwiększenia stabilizacji, m.in. poprzez utrzymanie i zastosowanie zadrzewień, zakrzaceń i trwałych muraw,
- na terenie opracowania MPZP nie występuje znaczące zagrożenie dla powietrza atmosferycznego w zakresie zanieczyszczenia emisjami przemysłowymi. Największe lokalne zagrożenie ma niska emisja ze spalania paliw w gospodarstwach domowych. Stan powietrza podobnie jak w regionie nie jest najlepszy,
- dewastacja rzeźby terenu i powierzchniowych osadów jest niewielka, a po zaprzestaniu eksploatacji surowców mineralnych praktycznie nie ma większego znaczenia dla zubożenia walorów środowiska przyrodniczego,
- zasoby złóż surowców mineralnych nie są znaczące, mają znaczenie lokalne. Są to kopaliny pospolite,
- stan wody głównego ciek jest dobrze poznany – główna rzeka Biała charakteryzuje się średnimi parametrami zanieczyszczeń. Największe zagrożenie stwarzają zanieczyszczenia ze ścieków sanitarnych i rolnictwa,
- hałas na terenie opracowania MPZP nie jest szczególnie uciążliwy, jedynie wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 409 może być powodem przekroczeń norm.

Na podstawie programu ochrony środowiska dla gminy Strzeleczyki oraz innych opracowań należy stwierdzić, że stan wiedzy o zagrożeniach dla środowiska przyrodniczego gminy, w tym dla miejscowości Dobra jest znaczny w zakresie wód podziemnych i powierzchniowych oraz niewielki w zakresie pozostałych elementów środowiska przyrodniczego. Na obszarze miejscowości Dobra stale badany jest stan wód Białej oraz stan wód podziemnych. W gminie Strzeleczyki nie ma żadnego posterunku pomiaru zanieczyszczeń powietrza. Nie prowadzi się stałych badań hałasu, promieniowania elektroenergetycznego, zanieczyszczeń glebowych.

Obszar opracowania MPZP położony jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitych części wód powierzchniowych JCWP, ustalonych zgodnie z art. 118 ustawy Prawo wodne w oparciu o Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, zatwierdzonego przez Radę Ministrów w dniu 22.02.2011r., a ogłoszonego w dniu 27.05.2011r. (M.P. 2011, nr 40, poz.451) - Biała od Śmickiego Potoku do Osobłogi o kodzie PLRW6000191176899.

Stan jakości JCWP z terenu opracowania MPZP i zlewni przyległych przedstawia się następująco:

Zlewnia trzeciego rzędu	kod jcw	nazwa jcw – nazwa punktu pomiarowo-kontrolnego	silnie zmieniona lub sztuczna (T/N)	stan/potencjał ekologiczny jcw	Stan chemiczny jcw	ocena spełnienia wymogów dla obszarów chronionych	ocena stanu jcw
ODRA OD	PLRW6000171176889	Młynówka – ppk Młynówka - Zielina	T	UMIARKOWANY		N	ZŁY
KŁODNICY DO MAŁEJ PANWI	PLRW6000191176899	Biała od Śmickiego Potoku do Osobłogi – ppk Biała - Dobra	T	DOBRY		T	
	PLRW600019117699	Osobłoga od Prudnika do Odry – ppk Osobłoga - Raclawice ŚI; – ppk Osobłoga - Krapkowice	N	DOBRY	DOBRY	T	DOBRY

Źródło WIOŚ

Wniosek jest taki, iż jakość wód Białej za lata 2016-2019 była relatywnie dobra, podobnie jak jakość wód przepływającej na południe od miejscowości Osobłogi.

2.1. Środowisko

2.1.1. Położenie i rzeźba terenu

Pod względem regionalizacji fizyczno-geograficznej Polski J. Kondrackiego (1998) obszar gminy położony jest w granicach dwóch głównych jednostek fizyczno-geograficznych Polski. Część południową obejmuje mezoregion Kotlina Raciborska. Zalesioną część północną stanowi kompleks Borów Niemodlińskich należący do Równiny Niemodlińskiej. Granica między Kotliną Raciborską i Pradolina Wrocławską przebiega równoleżnikowo na wysokości doliny Białej.

Niezależnie od występujących na terenie gminy dużych jednostek podziału fizycznogeograficznego można w jej obrębie wyróżnić następujące strefy fizjograficzne mające odrębną strukturę środowiska przyrodniczego, a także uwarunkowania rozwojowe:

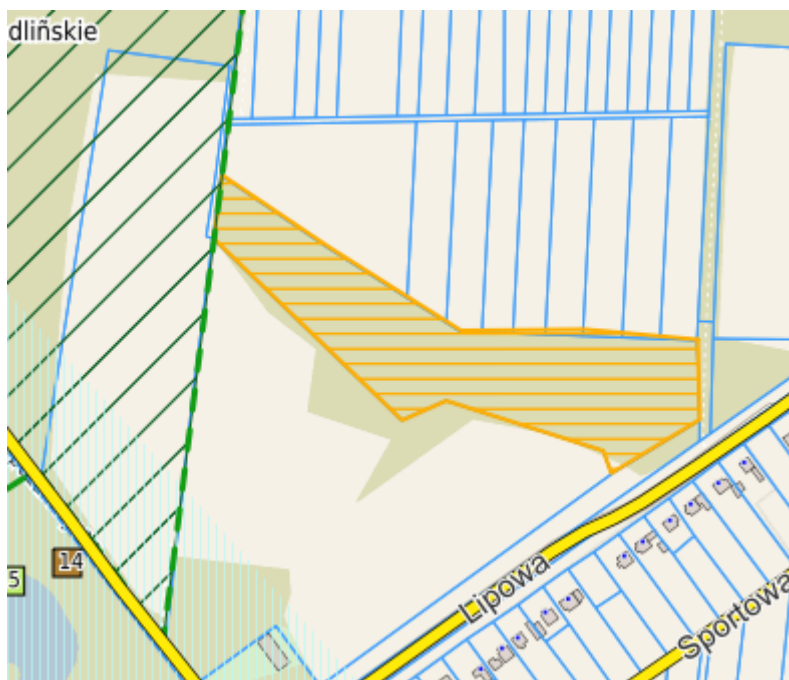
- dolinę zalewową Białej – jest to najniższej zlokalizowana jednostka fizjograficzna, w której warunki przyrodnicze są ściśle związane z działalnością rzeczna. Strefa charakteryzuje się dosyć wysokimi walorami przyrodniczymi i bardzo niekorzystnymi warunkami fizjograficznymi do zabudowy. Korzystne

za to są warunki glebowe na madach rzecznych. W jej obrębie będzie zlokalizowany podstawowy zrąb ekologicznego systemu przestrzennego gminy uzupełniający kompleks Borów Niemodlińskich. Funkcją gospodarczą wiodącą będzie rolnictwo na wysokiej jakości madach rzecznych doliny Osobłogi, i częściowo Białej.

- wysoczyznę polodowcową – występuje w dwu odmianach: na północ od doliny Białej oraz między dolinami Białej i Osobłogi. W części północnej wykształcona jest w postaci falistej wysoczyzny fluwioglacjalnej zbudowanej z piasków i żwirów. Niewielka żyzność gleb spowodowała, że występują tu zwarte kompleksy leśne Borów Niemodlińskich. W części południowej (Międzyrzecze Białej i Osobłogi) występuje jako wysoczyzna lodowcowa ze znacznym udziałem glin zwałowych. Żyzne gleby wykształcone na glinach i płytkich pokrywach pylasto-gliniastych akumulowanych w warunkach peryglacjalnych spowodowały występowanie tu korzystnych warunków do rozwoju intensywnego rolnictwa.

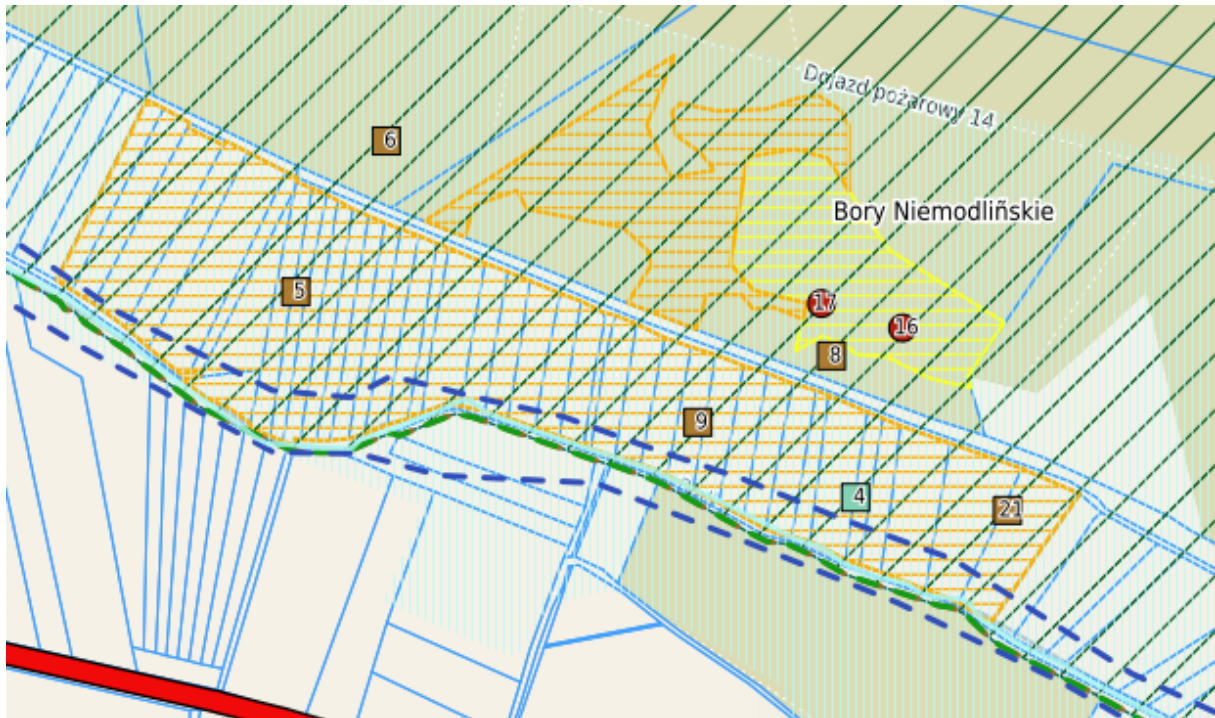
Najważniejszymi zewnętrznymi uwarunkowaniami przyrodniczo - rozwojowymi terenu miejscowości Dobra są:

- zbiornik wód GZWP 332 w trzeciorzędzie, zbiornik wód GZWP 337 w czwartorzędzie, obszary mają istotne znaczenie dla ochrony wód ww. zbiorników, jako strefa graniczna i możliwej wymiany wód między nimi. Celem ochrony jest osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych (art.38 ust.1 ustawy Prawo Wodne),
- struktura czwartorzędowej kopalnej doliny Białej i praOdry – zlokalizowana dendrytycznie wzdłuż doliny Białej i w osi północ-południe. W strukturze występują czwartorzędowe wody podziemne miejscami ze słabą izolacją od powierzchni. Ma duże znaczenie jako źródło zasobów wody dla gminy i gmin ościennych, w szczególności Białej.
- dolina Białej – korytarz ekologiczny regionalnego systemu przyrodniczego – projektowany obszar chronionego krajobrazu,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Bory Niemodlińskie - obszar obejmuje północną, zalesioną część obrębów Dobra czyli część obszaru opracowania MPZP,
- zgodnie z inwentaryzacją przyrodniczą w granicach planu występują następujące siedliska przyrodnicze:
 - na działce leśnej nr 230/14 siedlisko przyrodnicze (Dyrektywa Siedliskowa) , Kod 9170, grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny.



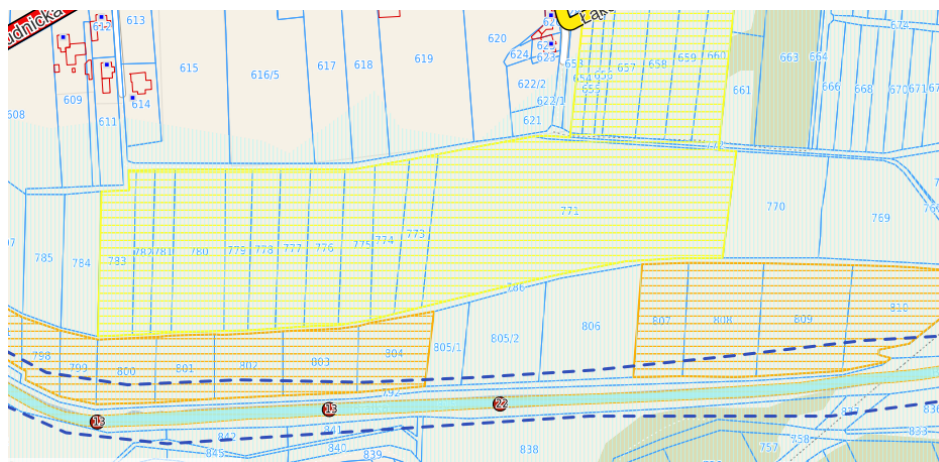
Lokalizacja siedliska (Źródło: <https://strzeleccki.e-mapa.net/>)

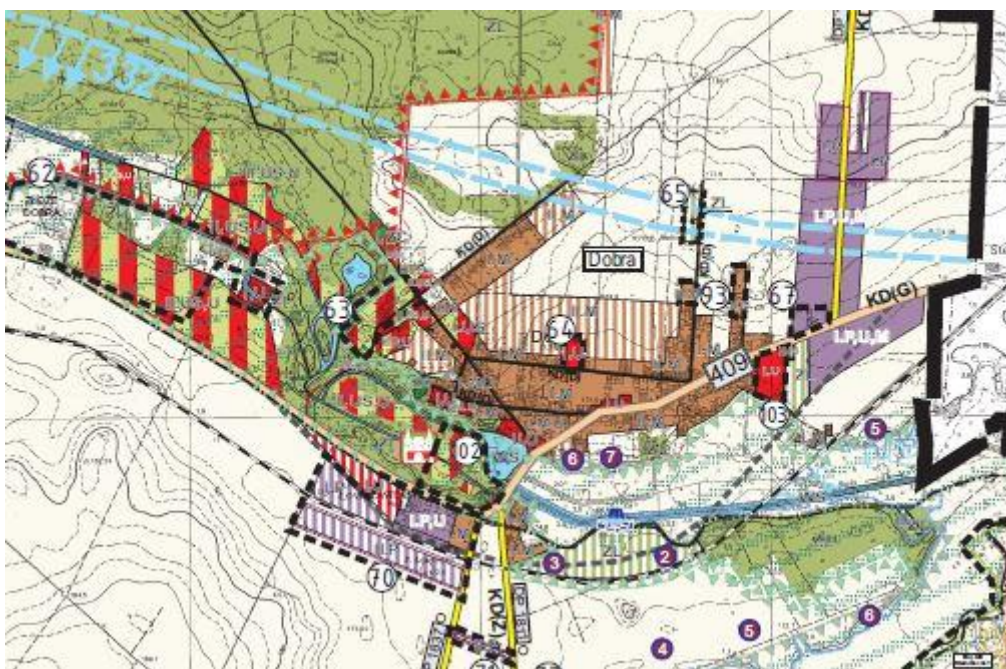
- na wskazanych poniżej terenach zgodnie z inwentaryzacją przyrodniczą występują siedliska przyrodnicze:
 - ✓ dz. 232/4 (Dyrektywa Siedliskowa), kod 91E0, łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe,
 - ✓ dz. 443 i sąsiednie, kod 6510, niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie,
 - ✓ dz. 232/4 olsy *Ribeso nigri*-*Alnetum*.



Lokalizacja siedlisk (Źródło: <https://strzeleccki.e-mapa.net/>)

- na wskazanych poniżej terenach zgodnie z inwentaryzacją przyrodniczą występują siedliska przyrodnicze:
 - ✓ dz. 809 i sąsiednie, dz. 800 i sąsiednie, kod 6510, niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie,
 - ✓ dz. 659 i sąsiednie, łąki wilgotne *Calthion palustris*,
 - ✓ dz. 815, rzeka Biała, kod 3260, nizinne i podgórskie rzeki ze zbiorowiskami włośniczników





Fragmnet rysunku SUIKZP dla obrębu Dobra dla obszaru opracowania niniejszego mpzp
 (źródło: SUIKZP gminy Strzeleczyki, „Arplan” sp. z o.o. 2019)

2.1.2. Surowce naturalne

W granicach opracowania planu zinwentaryzowano poniższe złożo, które nie jest eksploatowane.

Nazwa złoża	Kopalina	Złoża [tys. t]		Wydobycie w roku 2016 [tys. t]	Stan zagospodarowania
		geologiczne bilansowe	przemysłowe		
Dobra	KRUSZYWA NATURALNE	2 365	-	-	złożo rozpoznane szczegółowo

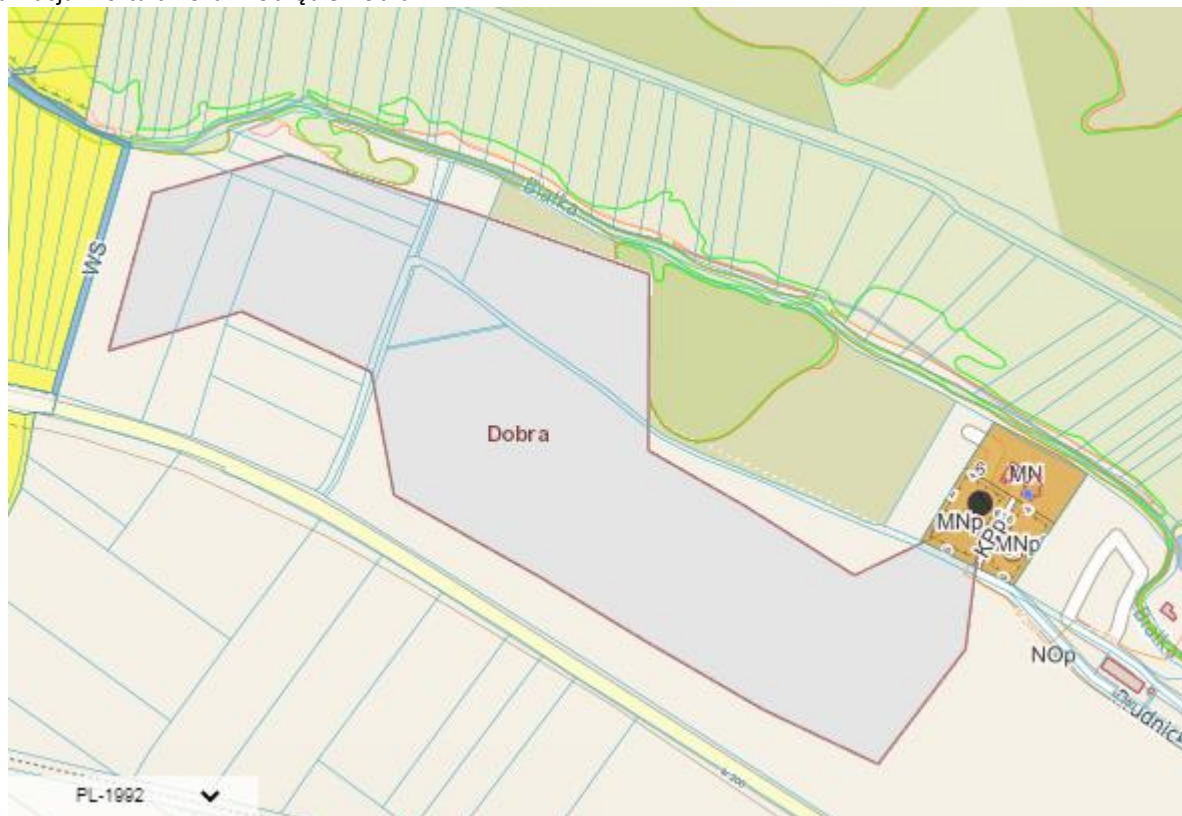
Źródło: Bilans zasobów złóż kopalin w Polsce (wg stanu na 31.12.2016 r.)

Poniżej dodatkowe informacje dotyczące złoża Dobra

Nazwa złoża	Kopalina	Commodity	Nadzór górnicy	Pole złoża	Nr dokumentu	ID złoża	Uwagi	Komentarz	Lokalizacja	Układ współrzędnych	Obwód [m]	Powierzchnia [m2]	OBJECTID	Shape	Shape.STArea()
Dobra	PIASKI I ŻWIRY	sand and gravel	Okręgowy Urząd Górniczy - Katowice		1280/92	5229	kontur wprowadzono zgodnie z dokumentacją		mapa skalibrowana na krzyże kresek	PUWG 1965 Strefa IV	1942	115570	2350	Polygon	115570.3264

Źródło: Midas

Lokalizacja i kształt złoza w obrębie Dobra



Źródło: polska.e-mapa.net

2.1.3. Wody powierzchniowe i podziemne

Przez obszar opracowania MPZP przepływa rzeka Dobra, który stanowi lewobrzeżny dopływ Odry. Posiada ona zmienne parametry hydrologiczne. Wody tej rzeki zostały zaliczone docelowo do II klasy czystości. W granicach projektowanego MPZP występuje zagrożenie powodziowe, część terenów przylegających do Dobrej jest zagrożona zalaniem wodami powodziowymi: 10 %, 1% (obszary szczególnego zagrożenia powodzią) oraz 0,2 %.

W granicach obszaru opracowania MPZP następują zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych wskutek:

- nieuregulowanego systemu odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych – brak kanalizacji na znacznej części obszarów gminy,
- odprowadzania ścieków bytowych i bytowo-gospodarczych do wód powierzchniowych i do ziemi,
- niewłaściwe zabezpieczenie gnojowników, przym kompostowych i kiszonkowych oraz zapasów wapna – na całym terenie gminy we wszystkich wsiach,
- intensywnej gospodarki rolnej – spływ do wód powierzchniowych środków ochrony roślin i nawozów – zagrożenie najistotniejsze na obszarze wschodniej i centralnej części gminy, w tym w dolinie Białej i Osobłogi,
- nielegalnego składowania odpadów – lokalnie na terenie całej gminy, w szczególności na nieużytkach i niewielkich starych wyrobiskach.

Teren opracowania MPZP miejscowości Dobra leży w zasięgu dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP):

- GZWP 332 – Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka, która zajmuje powierzchnię 1350 km². Północno-zachodnia część zbiornika położona jest na Opolszczyźnie. Zbiornik wykorzystuje zapadisko tektoniczne

tw. Rowu Kędzierzyna. Jest to rozległa niecka, której dno stanowią łupki i szarogłazy karbonu, zalegające na głębokości około 550 m p.p.t. Lokalnie przykryte są one cienką warstwą wapieni i dolomitów triasu (zalegająca na głębokościach 508 – 550 m p.p.t.), warstwa wapieni i margli kredy (zalegająca do około 390 m p.p.t.) oraz cienka warstwa iłów marglistych i piasków drobnych tortonu. Cała nieckę wypełniają utwory trzeciorzędowe miocenu górnego - sarmatu, o miąższości 150 – 200 m w środkowej części basenu. Zbiornik zasilany jest na drodze bezpośredniej infiltracji opadów atmosferycznych i wód powierzchniowych na jego wychodniach. Zalicza się on do obszarów najwyższej (ONO) i wysokiej (OWO) ochrony przed degradacją.

- GZWP 337 – Dolina Kopalna Lasów Niemodlińskich, która zajmuje powierzchnię 160 km². Jest to czwartorzędowy zbiornik międzymorenowy. Został on wyerodowany w osadach ilastych trzeciorzędu przy głębokości wcięcia 50 m. Zbiornik zalicza się do obszarów wysokiej ochrony przed degradacją (OWO).

2.1.4. Świat roślin i zwierząt

Rośliny i grzyby:

Ochrona gatunkowa (Ustawa o ochronie przyrody art. 46.1.) ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk, gatunków rzadko występujących, endemicznych, podatnych na i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie umów międzynarodowych, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.

Poniżej zestawiono chronione o rzadkie gatunki roślin stwierdzone lub obserwowane na terenie Nadleśnictwa Proszków, który swoim zasięgiem obejmuje całą Gminę Strzeleccki, w tym obszar opracowania niniejszego MPZP.

Chronione gatunki roślin:

- *Taxus baccata* Cis pospolity,
- *Nymphaea alba* Grzybień biały,
- *Gentiana pneumonanthe* Goryczka wąskolistna - stanowiska niepotwierdzone,
- *Iris sibirica* Kosaciec syberyjski – stanowiska niepotwierdzone,
- *Ophioglossum vulgatum* Nasięźrzał pospolity – stanowiska niepotwierdzone.

Na łąkach położonych w aluwiach rzek – Białej, Osobłogi i Młynówki roślinność jest związana z typem gleb. Na urodzajnych glebach gliniastych i ilastych, zalewanych corocznie dominującymi gatunkami są m.in.: wyczyniec łąkowy, wiechlina zwyczajna, mietlica rozłogowa, kostrzewa łąkowa. Na glebach średnio wilgotnych, w obszarach powstałych przez wyrąb i osuszanie olszowych lasów bagiennych gatunkiem dominującym jest trzęślica modra, a także oman wierzbo listny, goryczka wąskolistna, kosaciec syberyjski, nasięźrzał pospolity, rutewka żółta. Na brzegach środkowych odcinków biegów rzek w bliskości lasów łąkowych i zarośli krzewów przeważają rośliny błotne: bodziszek błotny, wiązówka błotna, czyściec błotny, kuklik.

Fauna:

Przegląd zawiera wykaz najrzadszych, zagrożonych, objętych ochroną gatunków zwierząt spotykanych na obszarze gminy Strzeleccki. Gatunki te decydują o atrakcyjności faunistycznej tego obszaru. Taksony zostały zakwalifikowane do umieszczenia w przeglądzie w następujących przypadkach:

- posiadanie wysokiej kategorii zagrożenia (co najmniej V- zagrożony) na czerwonej liście zwierząt Górnego Śląska i równocześnie obecność na polskiej, europejskiej lub światowej czerwonej liście zwierząt lub w „twardych załącznikach” (Konwencja Berneńska - II załącznik, Dyrektywa Ptasia - I załącznik, Dyrektywa Siedliskowa - II lub IV załącznik),
- obecność na polskiej lub światowej czerwonej liście.

PAJĘCZAKI ARACHNIDA (gatunki objęte ochroną):

- tygrzyk paskowany *Argiope bruennichi*.

OWADY INSECTA**CHRZĄSZCZE COLEOPTERA (gatunki objęte ochroną):**

- biegacz zielonożłoty *Carabus auronitens*
- biegacz ogrodowy *Carabus arvensis*
- biegacz wręgaty *Carabus cancellatus* biegacz złocisty *Carabus nitens*
- biegacz granulowaty *Carabus granulatus*
- biegacz skórzasty *Carabus coriaceus*
- biegacz fioletowy *Carabus violaceus*

BŁONKOSKRZYDŁE HYMENOPTERA (gatunki objęte ochroną):

- trzmiele *Bombus* sp.

MIĘCZAKI MOLLUSCA**ŚLIMAKI GASTROPODA:**

- ślimak winniczek *Helix pomatia*

MAŁŻE BIVALVIA:

- gałeczka rzeczna *Sphaerium rivicola*
- gałeczka rogowa *Sphaerium corneum*
- groszkówka rzeczna *Pisidium amnicum*

RYBY PISCES (*- gwiazdką wyróżniono gatunki objęte tylko ochroną częściową)

- różanka *Rhodeus sericeus*
- piskorz *Misgurnus fossilis*
- słończnica *Leucaspis delineatus**
- śliz *Barbatula barbatula**

PŁAZY AMPHIBIA:

- ropucha szara *Bufo bufo*
- ropucha zielona *Bufo viridis*
- rzekotka drzewna *Hyla arborea*
- żaba wodna *Rana esculenta*
- żaba jeziorkowa *Rana lessonae*
- żaba trawna *Rana temporaria*
- żaba moczarowa *Rana arvalis*
- traszka zwyczajna *Triturus vulgaris*
- traszka grzebieniasta *Triturus cristatus*

GADY REPTILIA:

- jaszczurka zwinka *Lacerta agilis*
- jaszczurka żyworodna *Lacerta vivipara*
- padalec *Anguis fragilis*
- zaskroniec *Natrix natrix*
- żmija zygzakowata *Vipera berus*

PTAKI AVES (Lista obejmuje najbardziej interesujące gatunki lęgowe i obserwowane w okresie lęgowym):

- perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*
- bocian biały *Ciconia ciconia*
- łabędź niemy *Cygnus olor*
- jastrząb *Accipiter gentilis*
- krogulec *Accipiter nisus*
- myszołów *Buteo buteo*
- przepiórka *Coturnix coturnix*

- wodnik *Rallus aquaticus*
- derkacz *Crex crex*
- sieweczka rzeczna *Charadrius dubius*
- czajka *Vanellus vanellus*
- turkawka *Streptopelia turtur*
- puszczyk *Strix aluco* zimorodek *Alcedo atthis*
- dzięcioł zielony *Picus viridis*
- dzięcioł czarny *Dryocopus martius*
- dzięcioł duży *Dendrocopos major*
- dzięcioł średni *Dendrocopos medius*
- dzięciołek *Dendrocopos minor*
- pokląskwa *Saxicola rubetra*
- kłąskawka *Saxicola torquata*
- białorzotka *Oenanthe oenanthe*
- remiz *Remiz pendulinus*
- wilga *Oriolus oriolus*

SSAKI MAMMALIA:

- jeż zachodni *Erinaceus europaeus*
- kret *Talpa europaea*
- ryjówka aksamitna *Sorex araneus*
- rzęsosek rzeczek *Neomys fodiens*
- zębiełek karliczek *Crocidura suaveolens*
- nocek duży *Myotis myotis*
- gacek brunatny *Plecotus auritus*
- mopek *Barbastellus barbastellus*
- wiewiórka *Sciurus vulgaris*
- łasica *Mustela nivalis*

W granicach obszaru opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie ma wyznaczonych obszarów Natura 2000, natomiast obszar MPZP w części położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie”.

2.2. Stan środowiska i zagrożenia

2.2.1. Stan i zagrożenia powietrza atmosferycznego

Na pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego mają wpływ gazy i aerozole, zmieniające jego naturalny skład. Mogą one wywołać szkodliwy wpływ na zdrowie ludzi, zwierząt, pogarszać stan roślin, wpływać negatywnie na glebę, wodę oraz inne elementy środowiska przyrodniczego. Na zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego ma wpływ:

- energetyczne spalanie paliw, w wyniku którego do atmosfery uwalniają się tlenki azotu, dwutlenek siarki, dwutlenek węgla oraz pyłu;
- produkcja przemysłowa – główne źródło emisji lotnych związków organicznych i metanu, a także dwutlenku siarki, dwutlenku azotu i pyłów;
- transport – ma on duży udział w emisjach tlenku i dwutlenku węgla oraz tlenków azotu, emisja zanieczyszczeń powstaje także w wyniku ścierania jezdni, opon i hamulców oraz wtórnego unoszenia, pod wpływem przejeżdżających samochodów, drobin pyłu z powierzchni jezdni;
- produkcja rolna będąca źródłem rozproszonej emisji amoniaku, metanu, podtlenku azotu, jest ona także źródłem uciążliwości zapachowej;

- ogrzewanie budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej jest źródłem emisji znacznych ilości dwutlenku siarki i pyłów, wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych.

Na obszarach koncentracji zabudowy mieszkaniowej głównymi źródłami zanieczyszczeń są elektrociepłownie, indywidualne paleniska domowe (tzw. „niska emisja”) oraz transport drogowy. Wielkość emisji jest także związana ze stopniem izolacji termicznej budynków. Na obszarze projektu MPZP znaczny udział stanowi przedwojenna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, która charakteryzuje się niską izolacyjnością termiczną ścian zewnętrznych. Istotnym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza jest spalanie odpadów w piecach domowych, często bardzo szkodliwych odpadów z tworzyw sztucznych.

Zanieczyszczenia od komunikacji związane są z wielkością natężenia ruchu samochodowego. Z powodu prognozowanego stałego wzrostu ruchu samochodowego można się spodziewać wzrostu emisji zanieczyszczeń ze źródeł transportowych. Najbardziej uciążliwe jest droga wojewódzka nr 409, ze względu na wielkość przenoszonych potoków ruchu. Na zmniejszenie emisji zanieczyszczeń wpływ ma poprawa standardu istniejącej sieci drogowej oraz odciążenie miejscowości Dobra. W celu poprawy funkcjonowania systemu infrastruktury drogowej oraz warunków życia mieszkańców planowana jest zrealizowanie budowy obwodnicy Dobrej w ciągu drogi nr 409. Droga ta przebiegać będzie przez północną obręb.

Głównymi źródłami zanieczyszczeń powietrza na terenie miejscowości Dobra:

- **źródła komunalno- bytowe:** kotłownie lokalne, indywidualne paleniska domowe, emitory z zakładów użyteczności publicznej, opalane często węglem i koksem nie najwyższej jakości. Mają one znaczący wpływ na lokalny stan zanieczyszczenia powietrza, są głównym powodem tzw. niskiej emisji. Emitują najczęściej zanieczyszczenia pyłowe i gazowe,
- **źródła transportowe:** emisja zanieczyszczeń następuje na niskiej wysokości, tworząc niską emisję. Główne zanieczyszczenia to: węglowodory, tlenki azotu, tlenek węgla, pyły, związki ołowiu, tlenki siarki,
- **źródła rolnicze:** związane z uprawą ziemi, orką, nawożeniem i opylaniem roślin,
- **pylenie wtórne z odsłoniętej powierzchni terenu,**
- **zanieczyszczenia alochtoniczne,** napływające spoza terenu gminy (głównie z rejonu Legnicy).

2.2.2. Stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych.

Najważniejsze zagrożenia wód na obszarze opracowania planu wynikają z prowadzonej na tym terenie działalności rolniczej i niewystarczająco wydolną gospodarką komunalną i są związane z:

- spływami wód deszczowych z terenów zurbanizowanych, nie ujętych systemem kanalizacji deszczowej,
- niesprawnie działającymi systemami urządzeń melioracyjnych,
- niedostatecznym stopniem oczyszczania ścieków w istniejącej oczyszczalni,
- stosowaniem nawozów azotowych i fosforowych do nawożenia pól i łąk.
- spływami obszarowymi z terenów uprawianych rolniczo,
- nieuregulowaną gospodarką odpadami.

Znaczący wpływ na jakość wód w województwie opolskim mają zrzuty z punktowych źródeł zanieczyszczeń oraz pobory wód powierzchniowych i podziemnych. Wpływ na obniżenie jakości wód ma także emisja do atmosfery pyłów i gazów z obiektów przemysłowych i pochodzących od komunikacji samochodowej i ich wtórny opad na powierzchnię ziemi oraz migracja w głąb profilu glebowego.

2.2.3. Gleby

W granicach opracowania MPZP miejscowości Dobra, zwłaszcza w części południowej (Międzyrzecze Białej i Osobłogi) występuje wysoczyzna lodowcowa ze znacznym udziałem glin zwałowych. Żyzne gleby wykształcone na glinach i płytkich pokrywach pylasto-gliniastych akumulowanych w warunkach

peryglacjalnych spowodowały występowanie tu korzystnych warunków do rozwoju intensywnego rolnictwa.

2.2.4. Zagrożenia związane z transportem i poważne awarie.

Transport jest poważnym źródłem zanieczyszczenia środowiska zarówno w skali lokalnej jak i globalnej. Jest on związany z emisją zanieczyszczeń do powietrza jak i zwiększeniem natężenia hałasu. W ostatnich latach w Polsce nastąpił gwałtowny rozwój transportu drogowego, prawie dwukrotnie wzrosła liczba prywatnych samochodów. Wzrost ilości samochodów wiąże się również z powstawaniem ilości odpadów wskutek wycofywania z ruchu pojazdów już wyeksploatowanych.

Znaczącym zagrożeniem dla środowiska mogą być również zbiorniki magazynowe substancji znajdujące się na stacjach paliw oraz urządzenia techniczne w zakładach magazynujących lub stosujących w procesie produkcji toksyczne środki przemysłowe (amoniak, chlor, produkty ropopochodne).

Zagrożenia powodowane przez wszelkiego typu awarie infrastruktury technicznej stwarzające zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz katastrofy wywołane przez siły natury powodują konieczność prewencji i przeciwdziałania w celu zapewnienia bezpieczeństwa gminy.

Zgodnie z definicją „poważna awaria” – to zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja powstała w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Na terenie opracowania MPZP mogą wystąpić zagrożenia:

- naturalne (powodzie, pożary, wichry, susze, gradobicia),
- zagrożenia cywilizacyjne (transport materiałów niebezpiecznych),
- awarie urządzeń przemysłowych i infrastruktury technicznej.

Wymienione zagrożenia mogą w niesprzyjających warunkach przyjąć znamiona poważnych awarii o znacznym zasięgu.

2.2.5. Zagrożenie hałasem

Ze względu na środowisko występowania możemy dokonać podziału hałasu na trzy podstawowe grupy:

- hałas w przemyśle (przemysłowy),
- hałas w pomieszczeniach mieszkalnych, użyteczności publicznej i terenach wypoczynkowych (komunalny),
- hałas od środków transportu (komunikacyjny).

Hałas przemysłowy

Poziomy hałasów przemysłowych kształtują się w sposób indywidualny dla każdego obiektu i zależą od zbioru maszyn i urządzeń hałasotwórczych, izolacyjności obudowy hal przemysłowych oraz prowadzonego procesu technologicznego.

Zakłady przemysłowe i warsztaty usługowe są źródłami hałasu o ograniczonym zasięgu oddziaływania, wpływają one na warunki klimatu akustycznego, jednakże wpływ ten ma charakter lokalny. Takie stacjonarne źródła hałasu mogą jednak powodować uciążliwości dla osób zamieszkujących w ich najbliższym sąsiedztwie i podlegają ciągłej presji tego zjawiska. Główną przyczyną związaną z występowaniem niekorzystnych warunków akustycznych powodowaną działalnością zakładów usługowych i przemysłowych są często błędne decyzje lokalizacyjne.

Hałas komunikacyjny

Źródłem hałasu komunikacyjnego na obszarze planu jest ruch samochodowy, zwłaszcza ruch ciężarowy na drogach wojewódzkich (w szczególności droga wojewódzka nr 409, ul. Prudnicka).

Czynnikami wpływającymi na poziom hałasu komunikacyjnego są:

- natężenie i płynność ruchu,
- procentowy udział pojazdów ciężarowych w strumieniu pojazdów,
- prędkość strumienia pojazdów,
- położenie drogi oraz rodzaj nawierzchni,
- ukształtowanie terenu, przez który przebiega trasa komunikacyjna,
- charakter obudowy trasy i rodzaj sąsiadującej z trasą zabudowy.

Ograniczenia w zainwestowaniu na terenach o przekroczonych standardach akustycznych polegają na zakazie lokalizacji obiektów mieszkalnych lub innych wymagających ochrony przed hałasem, jeśli wcześniej nie zostaną podjęte środki ograniczające emisję niekorzystnych fal dźwiękowych do środowiska. Poprawa warunków akustycznych może być osiągnięta poprzez:

- ograniczenie tonażu samochodów ciężarowych przejeżdżających przez tereny zabudowane,
- zainstalowanie ekranów akustycznych przy budynkach położonych najbliżej krawędzi jezdni lub zastosowanie pasów zieleni izolacyjnej tam gdzie jest to możliwe.

Istnieje duże prawdopodobieństwo, iż graniczna dopuszczalna wartość poziomu hałasu w środowisku nie jest przekraczana. Dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku dla poszczególnych rodzajów terenów zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

2.2.6. Niejonizujące promieniowanie elektromagnetyczne

Pole elektromagnetyczne wpływa negatywnie na przebieg procesów życiowych organizmu oraz zmienia warunki bytowania człowieka. W jego wyniku mogą wystąpić zaburzenia funkcji ośrodkowego układu nerwowego, układów: rozrodczego, hormonalnego i krwionośnego oraz narządów słuchu i wzroku. Obecność pól elektromagnetycznych ma również degenerujący wpływ na rośliny i zwierzęta: u roślin – opóźniony wzrost i zmiany w budowie zewnętrznej, u zwierząt – zaburzenia neurologiczne, zakłócenia wzrostu, żywotności i płodności.

Źródłami niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego mającego negatywny wpływ na środowisko są:

- linie przesyłowe energii elektrycznej,
- stacje elektroenergetyczne,
- stacje radiowe i telewizyjne,
- stacje telefonii komórkowej,
- urządzenia diagnostyczne,
- niektóre urządzenia przemysłowe.

Według Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów pomiaru poziomów pól elektromagnetycznych w otoczeniu stacji i linii elektroenergetycznych wykonuje się, jeżeli ich napięcie znamionowe jest równe bądź wyższe niż 110 kV. Stacje i linie elektroenergetyczne oprócz promieniowania elektromagnetycznego wytwarzają również hałas i wibracje, uzewnętrzniające się szczególnie w okresach podwyższonej wilgotności powietrza.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, dla projektowanej zabudowy należy zachować minimalne odległości od skrajnych przewodów linii oraz podstacji elektroenergetycznej.

2.2.7. Zagrożenie dla świata roślin i zwierząt

Na stan zadrzewienia enklaw drzew negatywnie wpływa przede wszystkim czynnik antropogeniczny. Oprócz tego na kondycję lasów ma także wpływ presja zanieczyszczeń powietrza oraz obniżenie poziomu wód gruntowych, na skutek powtarzających się w ostatnich latach susz. Zanieczyszczenie powietrza oraz susze powodują osłabienie drzewostanów, przez co są one bardziej podatne na ataki szkodników owadzych. Przebudowa drzewostanów, przeprowadzona w wyniku planowej gospodarki leśnej, może skutkować stopniową renaturalizacją lasów w bliskiej przyszłości. Jest to zdecydowanie korzystne zjawisko.

Stan zbiorowisk roślinnych w sposób bezpośredni oddziałuje na świat zwierząt opisywanego obszaru. Niestety, obecne zanikanie naturalnych obszarów podmokłych, zadrzewień i zakrzewień ma zdecydowanie negatywny wpływ na różnorodność gatunkową fauny, prowadząc krańcowo do zanikania gatunków związanych ze specyficznymi siedliskami.

Równie zły wpływ na faunę ma stosowanie herbicydów i środków ochrony roślin oraz nadużywanie nawozów sztucznych. Wszelkie działania prowadzące do ograniczenia bioróżnorodności środowiska, jak np. uprawy w monokulturach, przynoszą faunie gminy niekorzystne skutki.

Bezpośrednio na terenie opracowania planu występują obszary (jako OCHK „Bory Niemodlińskie”) leśne oraz nieliczne zbiorowiska drzew śródpolnych, które potencjalnie mogą być miejscem występowania wartościowych przyrodniczo stanowisk czy siedlisk.

2.2.8. Zagrożenia nadzwyczajne

Rozpatrując możliwość wystąpienia zagrożeń nadzwyczajnych należy wziąć pod uwagę możliwość wystąpienia zagrożeń naturalnych (wichur, susz, gradobicia), oraz zagrożeń cywilizacyjnych (awarie podczas transportu materiałów niebezpiecznych, awarie urządzeń infrastruktury technicznej, w szczególności gazociągów i sieci elektroenergetycznych, pożary, katastrofy komunikacyjne, szczególnie na drogach o intensywnym ruchu).

W przypadku zmiany układu melioracyjnego na terenach zmeliorowanych (np. w wypadku zarośnięcia przez roślinność, lub zasypania rowów możliwe jest wystąpienie okresowych podtopień. Należy brać pod uwagę fakt, że tereny podsiąkające – wzdłuż cieków wodnych mają nieodpowiednie warunki nośne i nie należy sytuować na nich budynków.

2.3. Istniejące problemy ochrony środowiska

Obszar objęty projektem MPZP występuje jako obszar podlegający częściowo ochronie z mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, (art. 23 ust. 5 w/w ustawy Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Obszar projektu położony jest w części w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie” zgodnie z danymi dostępnymi:

<https://opolskie.e-mapa.net/>

Ustalenia MPZP miejscowości Dobra będą realizowane w części w granicach OChK Bory Niemodlińskie. Na terenie OChK Bory Niemodlińskie funkcjonują następujące zakazy:

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,
- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
 - linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodno prawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo Wodne z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej;

- budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystywanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Analiza ustaleń planu w świetle zakazów określonych uchwałą nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu Bory Niemodlińskie:

Obszary funkcji położone w granicach OCHK	Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	Zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od: - linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, - zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu	Zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego,	Zakaz wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów	Zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystywanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka	Zakaz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych
Tereny rolnicze R/1, R/2, R/4, R/5, R/7 i R/8,	Zakaz obowiązuje w mpzp zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały
Tereny usług						

sportu i rekreacji oraz usług US/U/1, US/U/3, US/U/4, US/U/6, US/U/6 i US/U/7- obszar o powierzchni 21,8 ha w granicach OCHK	Zakaz obowiązuje w mpzp	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały, zwłaszcza że wymienione tereny US/U są położone przy rzece Biała i ciekach oraz zbiornikach wodnych	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały, zwłaszcza w granicach terenu US/U/6 i częściowo US/U/7 istniejące zadrzewienia do zachowania	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały, zwłaszcza w granicach terenu US/U/6 i US/U/7 położonych stycznie do rzeki Biała i zbiorników i cieków wodnych
Tereny lasów i zadrzewień ZL/1, ZL/3	Zakaz obowiązuje w mpzp	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały
Tereny zieleni parkowej ZP/1	Zakaz obowiązuje w mpzp	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały
Teren cmentarza ZC/1	Zakaz obowiązuje w mpzp	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały	Zakaz obowiązuje zgodnie z par. 11 pkt 1 uchwały

Wnioski wynikające z powyższej analizy:

- zachowanie istniejących drzew i zadrzewień (zwłaszcza w granicach terenów US/U/6 i US/U/7),
- zachowanie istniejącego przebiegu rzeki Biała oraz zakaz ingerencji w istniejące stosunki wodne,
- zachowanie odległości w pasie 100m od linii brzegowej i lustra wody zbiorników wodnych,
- ustalenia planu dla wymienionych powyżej funkcji R, ZL, ZP, ZC, z uwagi na ich przeznaczenie i brak faktycznej możliwości zabudowy (nowej zabudowy), nie będą ingerować i wywierać negatywny wpływ na ochronę przyrody OCHK Bory Niemodlińskie,
- ustalenia planu dla funkcji usług sportu i rekreacji oraz usług US/U/1, US/U/3, US/U/4, US/U/6, US/U/6 i US/U/7- obszar o powierzchni 21,8 ha w granicach OCHK, mogą potencjalnie wpłynąć negatywnie na ochronę przyrody OCHK Bory Niemodlińskie, zwłaszcza w przypadku potencjalnej ingerencji w istniejące zadrzewienia czy zmianę stosunków wodnych. Jednakże przy zachowaniu wymogów określonych w trzech pierwszych tiretach niniejszych wniosków, funkcja US/U będzie możliwa do realizacji,

- sugeruje się wprowadzenie do ustaleń opracowywanego planu w ramach funkcji US/U, ZP/1, ZC/1 oraz WS odniesienia, że część terenów jest położonych w granicy OCHK, dla którego obowiązują właściwe przepisy odrębne.

Analiza skutków realizacji projektu planu w odniesieniu do:

- pomnika przyrody: wiązu polnego (ulbus minor) położonego w granicach terenu US/U/6, ze względu na utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania oraz brak planów realizacji zabudowy na tym terenie nie będzie dochodzić do negatywnego oddziaływania na ten gatunek i zmiany istniejącego stanu.
- stanowisko grzybieni północnej *Nymphaea candid*: na podstawie informacji podanych przez RDOŚ w Opolu stwierdza się, że na obszarze zbiornika wodnego WS/2 występuje stanowisko tej rośliny częściowo chronionej. Przeznaczenie terenu, gdzie występuje gatunek chroniony nie ulegnie zmianie (w mpzp oznaczono symbolem WS/2 – tereny wód).
- stanowisko rośliny częściowo chronionej tj. cis pospolity *Taxus baccata* : na obszarze oznaczonym symbolem ZP/4 (teren zieleni parkowej) zidentyfikowano stanowisko. Ze względu na utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania oraz brak planów realizacji zabudowy na tych terenach nie będzie dochodzić do negatywnego oddziaływania na ten gatunek.
- korytarza ekologicznego rzeki Dobra: zgodnie z informacjami pozyskanymi od RDOŚ w Opolu część terenu ujętego w mpzp wzdłuż rzeki Dobra znajduje się w obszarze o szczególnie wysokich walorach krajobrazowych (wg opracowania K. i K. Badora, Opole 2006 pt.: „Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony”). Znajduje się tutaj teren mieszkaniowy (MN/1, MN/2) wzdłuż drogi oraz tereny rolnicze. Projekt mpzp nie przewiduje wprowadzenia nowej zabudowy na terenie o wysokich walorach. W projekcie planu ustalono nowe przeznaczenie (zgodnie ze SUIKZP), planuje się realizację terenów aktywności gospodarczej (przemysł, bazy, składy, usługi) – oznaczone symbolem AG/5, AG/6, AG/7. Teren nie jest terenem unikalnym i wyróżniającym się w tej okolicy. Otoczenie to pola uprawne, wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 409, w pobliżu są tereny zurbanizowane. W pobliżu nie ma form ochrony przyrody. Ze względu na rozległość istniejącego krajobrazu wiejskiego, nie zostanie on całkowicie zamieniony, lecz nieznacznie zmniejszony. Z tego powodu przeznaczenie tych terenów zaproponowane w mpzp nie będzie negatywnie wpływać na walory krajobrazowe. Ponadto czynnikiem, który stanowi naturalną barierę przed realizacją zabudowy jest położenie w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których realizacja zabudowy jest niemożliwa bądź mocno utrudniona. Z powyższych powodów nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na krajobraz nowych form zabudowy i zagospodarowania.

Na obszarze objętym MPZP występują pasy technologiczne ograniczonego zainwestowania od napowietrznych linii elektroenergetycznych, na terenie których występują ograniczenia w warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Według zapisu art. 72 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska w planie miejscowym zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez:

- ustalenie programów racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi (...) i racjonalnego gospodarowania gruntami;
- uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż;

- zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych (...) oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni;
- uwzględnienie konieczności ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniami w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej;
- zapewnienie ochrony walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych;
- (...) uwzględnienie innych potrzeb w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi.

Wszystkie te zagadnienia zostały w planie uwzględnione. Projekt MPZP spełnia wyżej wypisane warunki, odpowiednio do swojego zakresu i problematyki. Projekt zapewnia racjonalne wykorzystanie powierzchni ziemi, zachowanie i ochronę zasobów i wartości środowiska przyrodniczego oraz zaspokojenie potrzeb mieszkańców zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju. Poprzez odpowiednie kształtowanie struktury funkcjonalno – przestrzennej zapewnia zachowanie ładu przestrzennego oraz wartości kulturowych i walorów krajobrazowych. Zgodnie z dotychczasowym zagospodarowaniem dla każdej działki budowlanej ustalono minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki oraz inne wskaźniki zagospodarowania terenu regulujące sprawę jego racjonalnego wykorzystania.

Ochronie środowiska służy także infrastruktura techniczna, w projekcie planu uwzględniono zaopatrzenie obszaru opracowania we wszystkie niezbędne elementy infrastruktury technicznej.

W projekcie MPZP uwzględniono występowanie terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i sformułowano dla nich odpowiednie ustalenia.

2.4. Wpływ dotychczasowego sposobu zagospodarowania na stan środowiska

Zmiany, jakie nastąpiły w środowisku, objętego obszarem opracowania planu, dotyczą przede wszystkim sposobów użytkowania i zagospodarowania terenu oraz stopnia czystości wód, gleb i powietrza atmosferycznego. W procesach zasiedlania terenu następowało stopniowe przekształcanie terenów leśnych w obszary pól uprawnych, oraz zmniejszanie się powierzchni gruntów rolnych i leśnych na skutek rozwoju zabudowy. Przeobrażenia morfologii były w największym stopniu wynikiem zabudowy terenu związanej z procesem rozwoju siedlisk. Dalszy, niekontrolowany rozwój zabudowy nie uwzględniający właściwych rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej, może spowodować znaczne szkody w środowisku naturalnym. Istnieje konieczność poprawy stanu czystości gleb i wód powierzchniowych oraz zapobieżenia nadmiernemu przenikaniu zanieczyszczeń do poziomów wodonośnych, głównie tych, z których korzystają mieszkańcy gminy.

Ze względu na niezbyt żyzne gleby obszar objęty planem jest częściowo terenem czynnej gospodarki rolnej. Działalność ta doprowadziła do powstania monotonnego, homogenicznego krajobrazu rolniczego. Krajobraz ten pozbawiony jest w dużej mierze zadrzewień śródpolnych, oczek wodnych, czy wilgotniejszych obniżeń terenu. Znikoma mozaikowość krajobrazu rolniczego spowodowała, że zespoły faunistyczne typowe dla biocenoz wytworzonych na terenach użytkowanych rolniczo występują w zubożałej formie.

3. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

3.1 Kształtowanie zabudowy i komunikacji

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu, zasady rozwoju i funkcjonowania układu komunikacyjnego, rozwoju infrastruktury technicznej oraz szczególne zasady zagospodarowania, wynikające z potrzeby ochrony środowiska oraz warunki podziału terenów na działki.

Najważniejsze ze względu na potencjalne oddziaływania na środowisko są ustalenia dotyczące:

- przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania,
- zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
- granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

Teren objęty MPZP obejmuje obszar, który w większości został już zainwestowany, w stosunku do ustaleń sformułowanych w kierunkach rozwoju określonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzeleczki. MPZP zapewnia właściwą obsługę komunikacyjną.

Tabela 1. Charakterystyka funkcji jednostek urbanistycznych i elementów obsługi komunikacyjnej wydzielonych w projekcie MPZP.

Symbol wg rysunku planu	Przeznaczenie terenu
RM	Teren zabudowy zagrodowej
MN	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNU	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług
U	Teren zabudowy usługowej
US	Teren usług sportu i rekreacji
US/U	Teren usług sportu i rekreacji oraz usług
AG	Teren aktywności gospodarczej, przemysł, bazy, składy, usługi
RU	Teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
ZC	Teren cmentarzy
ZP	Teren zieleni parkowej
ZL	Teren lasów i zadrzewień
WS	Tereny wód
R	Tereny rolnicze
E	Teren urządzeń elektroenergetycznych
K	Teren urządzeń kanalizacji
KK	Tereny kolejowe
KDG	Droga wojewódzka kategorii głównej
KDL	Droga klasy lokalnej
KDD	Droga klasy dojazdowej
KDPJ	Ciągi pieszo-jezdne
KDW	Drogi wewnętrzne

3.2. Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia niniejszego opracowania oraz sposoby, w jakich zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

3.2.1 Dokumenty ustanowione na szczeblu międzynarodowym

Idea zrównoważonego rozwoju, na której opiera się analizowany dokument, uwzględnia trzy procesy pozostające ze sobą w równowadze: ochrona środowiska i racjonalna gospodarka zasobami naturalnymi, wzrost gospodarczy i sprawiedliwy podział korzyści z niego wynikających oraz rozwój społeczny. Poszczególne cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, również oparte zostały na bazie zasady zrównoważonego rozwoju. Zostały one zapisane w tzw. Protokołach do Konwencji Narodów Zjednoczonych, do których Polska również przystąpiła. Wśród tych Konwencji znajdują się:

- 1) Konwencja sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r. o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących ochrony środowiska (Dz.U.2003.78.706). Jej celem jest zagwarantowanie uprawnień obywateli do dostępu do informacji, udziału w podejmowaniu decyzji oraz dostępu do wymiaru sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska.
- 2) Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku w 1992 r. dnia 9 maja 1992 r. (Dz.U.1996.53.238 ze). Celem podstawowym tej konwencji jest doprowadzenie, zgodnie z właściwymi postanowieniami konwencji, do ustabilizowania koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który zapobiegłby niebezpiecznej antropogenicznej ingerencji w system klimatyczny. Dla uniknięcia zagrożenia produkcji żywności i dla umożliwienia zrównoważonego rozwoju ekonomicznego poziom taki powinien być osiągnięty w okresie wystarczającym do naturalnej adaptacji ekosystemów do zmian klimatu.
- 3) Protokół z Kioto do ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych, w sprawie zmian klimatu, sporządzony w Kioto dnia 11 grudnia 1997 r. (Dz.U.2005.203.1684 ze zm.). Celem dokumentu jest walka ze zmianami klimatu. Szczegółowy cel polegał na ograniczeniu całkowitej emisji gazów cieplarnianych krajów rozwiniętych o co najmniej 5% w latach 2008–2012 w stosunku do poziomu z 1990 r.
- 4) Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo dnia 25 lutego 1991 r. (Dz.U.1999.96.1110 ze zm.). Celem konwencji jest podejmowanie przez strony środków mających na celu zapobieganie, redukcję i kontrolowanie znaczącego szkodliwego oddziaływania transgranicznego na środowisko; ustanowienie procedury ocen oddziaływania na środowisko oraz wzajemne powiadamianie się stron o planowanej potencjalnie szkodliwej działalności.
- 5) Protokół Montrealski w sprawie substancji zubożających warstwę ozonową, sporządzony w Montrealu dnia 16 września 1987 r. (Dz.U.1992.98.490 z późn. zm.). Celem protokołu jest przeciwdziałanie dziurze ozonowej.
- 6) Konwencja Wiedeńska o ochronie warstwy ozonowej, sporządzona w Wiedniu dnia 22 marca 1985 r. (Dz.U.1992.98.488). Głównym celem tej Konwencji jest ochrona zdrowia ludzkiego i środowiska przed negatywnymi skutkami wynikającymi z działalności zmieniającej lub mogącej zmienić warstwę ozonową.
- 7) Konwencja w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości, sporządzona w Genewie dnia 13 listopada 1979 r. (Dz.U.1985.60.311 z późn. zm.). Podstawowym celem Konwencji dla stron jest zobowiązanie, by chronić człowieka i jego środowisko przed zanieczyszczeniem powietrza oraz dążyć do ograniczenia i tak dalece, jak to jest możliwe, do stopniowego zmniejszania i zapobiegania zanieczyszczeniu

powietrza, włączając w to transgraniczne zanieczyszczanie powietrza na dalekie odległości.

- 8) Konwencja o zakazie używania technicznych środków oddziaływania na środowisko w celach militarnych lub jakichkolwiek innych celach wrogich, otwarta do podpisania w Genewie dnia 18 maja 1977 r. (Dz.U.1978.31.132). Celem tej konwencji jest ustanowienie skutecznego zakazu wykorzystania technicznych środków oddziaływania na środowisko w celach militarnych lub w jakichkolwiek innych celach wrogich dla wyeliminowania niebezpieczeństwa, które takie wykorzystanie stwarza dla ludzkości, oraz potwierdzenie woli działania na rzecz urzeczywistnienia tego celu.

Sama prognoza oraz cała procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wyrazem uwzględnienia ustaleń dokumentu nr 1. Cele dokumentu nr 2 i 3 zostały uwzględnione poprzez zalecenia propagowania w gminie urzędzeń grzewczych opartych o niskoemisyjne lub zeroemisyjne techniki grzewcze. Wyrazem uwzględnienia celów dokumentu nr 4 jest rozdział 4.2.5. „Oddziaływanie transgraniczne” niniejszej prognozy, gdzie omówiono zagadnienia ewentualnego transgranicznego oddziaływania projektu miejscowego planu na środowisko. Cele dokumentu nr 7 zostały uwzględnione w projekcie mpzp także poprzez zamieszczenie zaleceń stosowania niskoemisyjnych lub zeroemisyjnych urzędzeń grzewczych. Nie ma podstaw aby sądzić, że ustalenia projektu w jakikolwiek sposób naruszają ustalenia konwencji nr 8.

3.2.2 Dokumenty ustanowione na szczeblu wspólnotowym

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu wspólnotowym, zostały zapisane w uchwałach, dyrektywach i rozporządzeniach Rady Unii Europejskiej. Najważniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska są:

- 1) Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko. Celem niniejszej dyrektywy jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko.
- 2) Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej. Celem niniejszej dyrektywy jest ustalenie ram dla działań na rzecz ochrony śródlądowych wód powierzchniowych, wód przejściowych, wód przybrzeżnych oraz wód podziemnych.
- 3) Dyrektywa Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów. Celem niniejszej dyrektywy jest poprzez surowe wymagania eksploatacyjne i techniczne dotyczące odpadów i składowisk zapewnienie środków, procedur i zasad postępowania zmierzających do zapobiegania lub zmniejszenia w jak największym stopniu, negatywnych dla środowiska skutków składowania odpadów w trakcie całego cyklu istnienia składowiska, w szczególności zanieczyszczenia wód powierzchniowych, wód gruntowych, gleby i powietrza oraz skutków dla środowiska globalnego, włącznie z efektem cieplarnianym, a także wszelkiego ryzyka dla zdrowia ludzkiego.
- 4) Dyrektywa 96/61/EC z 24 września 1996 r. w sprawie zintegrowanego zapobiegania i ograniczania zanieczyszczeń. Celem niniejszej dyrektywy jest osiągnięcie zintegrowanego zapobiegania

zanieczyszczeniom środowiska naturalnego i ich kontroli, powodowanych przez rodzaje działalności wymienione w załączniku I. Określa ona środki mające na celu zapobieganie oraz, w przypadku braku takiej możliwości, zmniejszenie emisji do powietrza, środowiska wodnego i gleby, na skutek wspomnianych powyżej działań, łącznie ze środkami dotyczącymi odpadów, w celu osiągnięcia wysokiego poziomu ochrony środowiska naturalnego jako całości, bez uszczerbku dla przepisów dyrektywy 85/337/EWG i innych odpowiednich przepisów wspólnotowych.

- 5) Dyrektywa 96/62/EU z dnia 27 września 1996 r. w sprawie jakości powietrza. Ogólnym celem niniejszej dyrektywy jest zdefiniowanie podstawowych zasad wspólnej strategii poświęconej: zdefiniowaniu i określeniu celów odnośnie do jakości otaczającego powietrza na terenie Wspólnoty, wyznaczonych tak, aby unikać, zapobiegać lub ograniczać szkodliwe oddziaływanie na zdrowie ludzkie i środowisko jako całość; ocenie jakości otaczającego powietrza w Państwach Członkowskich na podstawie wspólnych metod i kryteriów; uzyskaniu odpowiednich informacji o jakości otaczającego powietrza i zapewnieniu, by informacje te były udostępnione publicznie, między innymi w formie progów alarmowych; utrzymaniu jakości otaczającego powietrza tam, gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawie w pozostałych przypadkach.
- 6) Rozporządzenie (WE) Nr 761/2001 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 marca 2001 r., dopuszczające dobrowolny udział organizacji w systemie eko- zarządzania i audytu we Wspólnocie (EMAS). Celem tego rozporządzenia jest ustanowienie wspólnotowego systemu eko- zarządzania i audytu, dopuszczającego dobrowolny udział organizacji, zwany EMAS, służący ocenie i doskonaleniu efektów działalności środowiskowej organizacji oraz dostarczaniu odpowiednich informacji opinii publicznej i innym zainteresowanym stronom. Celem EMAS jest wspieranie ciągłego doskonalenia efektów działalności środowiskowej organizacji.
- 7) Dyrektywa Rady 90/313/EWG z dnia 7 czerwca 1990 r. w sprawie swobody dostępu do informacji o środowisku. Celem Dyrektywy jest zagwarantowanie każdej osobie fizycznej lub prawnej w całej Wspólnocie swobodnego dostępu do informacji o środowisku będących w posiadaniu władzy publicznej w formie pisemnej, wizualnej, przekazu ustnego lub baz danych, dotyczących stanu środowiska, działań lub środków, które wpływają lub mogą wpływać niekorzystnie na środowisko oraz takich, które mają na celu jego ochronę.

Niniejsza prognoza uwzględnia cele dokumentu wymienionego w pkt 1 poprzez zawarcie oceny wpływu na środowisko przedmiotowego projektu mpzp. Plan uwzględnia także cele dokumentu wymienionego w pkt 2 ponieważ zawiera ustalenia co do sposobów ochrony wód powierzchniowych i wód podziemnych. Ocena projektu planu pod tym kątem znalazła się m.in. w podrozdziale 4.2.1 - Wpływ realizacji ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska – Woda. Projekt mpzp uwzględnia cele dokumentu z pkt 3, ponieważ jego ustalenia rozwiązują problem gospodarowania odpadami w gminie. Cele dokumentu z pkt. 4 zostały wypełnione, ponieważ na terenie objętym projektem mpzp nie przewiduje się działalności wymienionych w załączniku I do dokumentu z pkt 4. Jako, że w projekcie mpzp zawarte są propozycje odnośnie ochrony powietrza uwzględnione są tym samym cele wymienione w dokumencie z pkt 5. Cele wymienione w dokumencie nr 6 zostały osiągnięte w tym samym dokumencie. Na mocy prawodawstwa polskiego zarówno projekt mpzp jak i niniejsza prognoza będą udostępniane społeczeństwu, wobec czego cele ochrony środowiska wymienione w dokumencie z pkt 7 zostaną osiągnięte.

3.2.3 Dokumenty ustanowione na szczeblu krajowym

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym zasymilowane zostały do polskiego systemu prawnego ze względu na nasze członkostwo w Unii Europejskiej. Na szczeblu krajowym, podstawowymi dokumentami określającymi cele ochrony środowiska są:

- 1) „Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, uchwalona 16 lipca 2019 roku. Polityka ekologiczna jest dokumentem, który przez określenie celów w zakresie ekologii wskazuje działania konieczne dla właściwej ochrony środowiska naturalnego, wśród celów wymienia się: działania na rzecz zapewnienia realizacji zasady zrównoważonego rozwoju; przystosowanie do zmian klimatu; ochrona różnorodności biologicznej.
- 2) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 r. poz. 1587 ze zm.). Celem ustawy jest określenie środków służących ochronie środowiska, życia i zdrowia ludzi zapobiegających i zmniejszających negatywny wpływ na środowisko oraz zdrowie ludzi wynikający z wytwarzania odpadów i gospodarowania nimi oraz ograniczenie ogólnych skutków użytkowania zasobów i poprawiających efektywność takiego użytkowania.
- 3) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jedn. Dz.U.2023 poz. 633 ze zm.). Celem tej ustawy jest określenie wymagań w zakresie ochrony złóż kopalin, wód podziemnych oraz innych elementów środowiska w związku z wykonywaniem działalności w zakresie: prac geologicznych, wydobywania kopalin ze złóż, podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji, podziemnego składowania odpadów.
- 4) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.). Celem tej ustawy jest określenie zasad i trybu postępowania w sprawach: udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, ocen oddziaływania na środowisko, transgranicznego oddziaływania na środowisko; zasady udziału społeczeństwa w ochronie środowiska; określenie organów administracji właściwych w tych sprawach.
- 5) Ustawa z dnia 10 lipca 2008 r. o odpadach wydobywczych (tekst jedn. Dz.U z 2022 poz. 2336). Celem ustawy jest zapobieganie powstawaniu w przemyśle wydobywczym odpadów wydobywczych, ograniczanie ich niekorzystnego wpływu na środowisko oraz życie i zdrowie ludzi.
- 6) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz.U z 2023 r. poz. 1336). Celem ustawy jest określenie zasad i form ochrony przyrody żywej i nieożywionej oraz krajobrazu.
- 7) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz.U.2023 r. poz. 951). Celem ustawy jest określenie przedmiotu, zakresu i formy ochrony zabytków oraz opieki nad nimi, zasad tworzenia krajowego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami oraz finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach, a także organizacji organów ochrony zabytków.
- 8) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz.U. z 2023 poz. 1472). Celem ustawy jest regulacja gospodarowania wodami zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, a w szczególności kształtowanie i ochronę zasobów wodnych, korzystanie z wód oraz zarządzanie zasobami wodnymi.
- 9) Ustawa dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 877 z późn. zm.). Celem ustawy jest określenie zasad ochrony środowiska oraz warunków korzystania z jego zasobów, z

uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju, a w szczególności: zasad ustalania warunków ochrony zasobów środowiska, warunków wprowadzania substancji lub energii do środowiska, kosztów korzystania ze środowiska.

- 10) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. Dz.U z 2022 poz. 1597). Celem ustawy jest regulacja zasad ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów.

Projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dobra uwzględnia cele wymienione w "Polityce ekologicznej państwa [...]", ponieważ zgodnie z obowiązującym studium, podstawowym założeniem przy sporządzaniu dokumentów planistycznych było gospodarowanie na zasadach zrównoważonego rozwoju. Projektowany dokument zawiera pewne ustalenia co do przeciwdziałania zmianom klimatu. Za korzystne dla bioróżnorodności uznaje się zapobieganie rozpraszaniu zabudowy poprzez skupianie nowej zabudowy w obrębie już istniejącej oraz lokalizacja terenów aktywności gospodarczej na obszarze o niskiej wartości przyrodniczej. Cele ochrony środowiska w pozostałych dokumentach realizowane są poprzez wymogi prawne wymienione w tych aktach, wg których sporządzony został przedmiotowy mpzp.

3.2.4 Dokumenty ustanowione na szczeblu wojewódzkim

Na szczeblu województwa podstawowym dokumentem, w którym zawarte są najważniejsze założenia polityki ochrony środowiska jest Wojewódzki Program Ochrony Środowiska Województwa Opolskiego na lata 2016-2019 z perspektywą na lata 2020 do 2023 r. Głównym celem dokumentu jest poprawa bezpieczeństwa ekologicznego i ochrona zasobów środowiska dla rozwoju Opolszczyzny. Dokument ten zawiera priorytety i najważniejsze działania, których realizacja ma doprowadzić do wyżej wymienionego celu.

W programie przyjęto następujące priorytety i obszary strategiczne:

Obszar strategiczny I - Zadania o charakterze systemowych:

- Aspekty ekologiczne w planowaniu przestrzennym
- System transportowy
- Przemysł i energetyka zawodowa
- Budownictwo i gospodarka komunalna
- Rolnictwo
- Turystyka i rekreacja
- Aktywizacja rynku do działań na rzecz ochrony środowiska

Obszar strategiczny II - Poprawa jakości środowiska:

- Poprawa jakości powietrza atmosferycznego (w tym ograniczenie emisji ze źródeł powierzchniowych, punktowych i liniowych)
- Wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii
- Poprawa jakości wód
- Oczyszczanie województwa z azbestu
- Ochrona powierzchni ziemi
- Ochrona przed hałasem
- Ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym

Obszar strategiczny III - Racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych:

- Racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi
- Racjonalne gospodarowanie zasobami geologicznymi
- Efektywne wykorzystanie energii

Obszar strategiczny IV - Ochrona przyrody i krajobrazu:

- Ochrona zasobów przyrodniczych
- Ochrona i zwiększanie zasobów leśnych

Obszar strategiczny V - Kształtowanie postaw ekologicznych:

- Edukacja ekologiczna
- Udział społeczeństwa w postępowaniu na rzecz ochrony środowiska i udostępnianie informacji o środowisku

Obszar strategiczny VI - Poprawa bezpieczeństwa ekologicznego:

- Przeciwdziałanie poważnym awariom
- Ochrona przed powodzią i suszą
- Ochrona przeciwpożarowa
- Zwiększenie bezpieczeństwa transportu substancji niebezpiecznych

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dobra uwzględnia cele wymienione w Programie Ochrony Środowiska Województwa Opolskiego na lata 2016 - 2019 z perspektywą na lata 2020 do 2023 r. W projekcie zawarte są proekologiczne rozwiązania w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, zaopatrzenia w energię cieplną dla celów grzewczych. Projekt planu określa również ogólnie strategię gospodarki odpadami, zaopatrzenia w energię elektryczną i gaz oraz ochronę przeciwpowodziową. Projekt uwzględnia także formy ochrony przyrody występujące na terenie będącym przedmiotem tego opracowania.

3.3. Ochrona zabytków

Na obszarze opracowania niniejszego planu występują obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków, rozpoznane zostały obiekty o wartościach zabytkowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków oraz występują stanowiska archeologiczne, które obejmuje się ochroną.

Obowiązuje wymóg powiadamiania Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w razie wystąpienia jakichkolwiek znalezisk archeologicznych.

4. Prognozowane oddziaływania na środowisko i ich skutki

4.1. Zachowanie istniejących oddziaływań

Analizy obecnego stanu środowiska, a także przyszłych zmian dają możliwość prognozowania, dalszego postępowania degradacji środowiska, co daje możliwość załagodzenia lub likwidacji zniszczeń, które może spowodować intensywny rozwój gospodarczy.

Realizacja MPZP nie rozwiąże w pełni problemu degradacji środowiska, w tym zanieczyszczenia wód powierzchniowych, powierzchni ziemi czy powietrza. Możliwe jest natomiast przeciwdziałanie tym zagrożeniom poprzez:

- uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej poprzez:
 - organizację kompleksowego systemu zbierania, wywozu i unieszkodliwiania odpadów,
 - ograniczenie stosowania środków ochrony roślin i nawozów oraz odpowiednie ich składowanie,
 - zabudowa biologiczna rzek oraz terenów wokół zbiorników wodnych,
- zmianę modelu intensywnej gospodarki rolnej:
 - ograniczenie stosowania środków ochrony roślin i nawozów sztucznych,
 - proekologiczne przekształcenie rolnictwa (rolnictwo ekologiczne) – dostosowanie kierunków produkcji i stosowanych agrotechnik do warunków siedliskowych i wrażliwości środowiska gruntowo-wodnego,
 - utrzymanie istniejących oczek wodnych, zadrzewień i zakrzaczeń ochroną śródpolnych,
 - likwidację monokultur rolnych ,
 - ochronę cieków przed zanieczyszczeniami spływającymi z pól uprawnych,
- ochronę powietrza poprzez:
 - likwidację źródeł małej emisji – modernizacja lokalnych kotłowni i wprowadzenie zamiast węgla, paliw – gaz ziemny, olej opałowy,
 - zabudowa ciągów komunikacyjnych pasami zieleni, jako ochrony przed spalinami,
- ochronę wód powierzchniowych poprzez:
 - odbudowę obudowy biologicznej rzek, w celu ograniczenia spływu powierzchniowego,
 - zmianę struktury użytkowania gruntów rolnych na obszarach zagrożonych powodzią –wprowadzenie użytków zielonych,
 - ograniczenie regulacji cieków, renaturyzację ich dolin,
 - rozbudowę istniejących i budowę nowych zbiorników retencyjnych,
 - optymalizację zagospodarowania i użytkowania terenu poprzez dostosowanie ich do stopnia narażenia na niebezpieczeństwo powodzi,
 - podniesienie sprawności istniejących oczyszczalni ścieków,
 - popularyzację małych oczyszczalni przydomowych na terenach o zabudowie rozproszonej.

4.2. Prognozowane nowe oddziaływania na środowisko

4.2.1. Przewidywane znaczące oddziaływania ustaleń planu, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, w szczególności na zwierzęta i rośliny.

Omawiając prognozowane oddziaływanie ustaleń planu na środowisko należy rozpatrywać ich wpływ na takie elementy jak rzeźba terenu, warunki gruntowo - wodne, gleba, atmosfera, warunki bytowania roślin oraz warunki życia ludzi.

W ocenie przewidywanych rozwiązań należy brać pod uwagę kryteria dotyczące:

- **intensywności przekształceń** (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),

- **czasowości trwania oddziaływania** (stałe, okresowe, epizodyczne),
- **zasięgu przestrzennego oddziaływań** (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
- **trwałości oddziaływania i przekształceń** (nieodwracalne, częściowo odwracalne, przejściowe, możliwe do rewaloryzacji).

Realizacja ustaleń planu miejscowego może spowodować powstanie nowych źródeł oddziaływań na środowisko, lecz nie będą to oddziaływania znaczące. Będą to oddziaływania związane z uzupełnianiem zainwestowania, których wpływ będzie zależeć zarówno od rodzaju, charakteru i wielkości inwestycji, czasu ich trwania, jak również od odporności terenu na degradację.

W związku z uruchomieniem nowych terenów pod zabudowę zniszczeniu ulegnie biologicznie czynna warstwa gleby. Rozwój zabudowy spowoduje zwiększenie zapotrzebowania na energię cieplną, co wiązać się będzie ze zwiększeniem emisji zanieczyszczeń do atmosfery oraz zwiększonym zapotrzebowaniem na wodę. Jednocześnie powiększy się ilość ścieków i odpadów powstających w związku z prowadzoną aktywnością gospodarczą, dlatego niezbędne jest podłączenie terenów do sieci infrastruktury technicznej.

Dużym zagrożeniem dla środowiska naturalnego oraz uciążliwością dla mieszkańców może być również hałas oraz spaliny wytwarzane przez samochody obsługujące nowo powstałe tereny zainwestowania. Zwiększona emisja spalin o wysokiej zawartości łożu oraz samego paliwa (nadmierne obciążenie silników), może być źródłem skażenia nie tylko atmosfery, ale również gleb i roślinności położonych w bezpośrednim sąsiedztwie głównych ciągów komunikacyjnych.

W granicach opracowania planu nie występują, w związku z charakterem projektowanej działalności (tereny zabudowy zagrodowej) i nie są przewidziane do realizacji, przedsięwzięcia zaliczane do kategorii przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko.

Wpływ realizacji ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska:

Różnorodność biologiczna, fauna i flora

Realizacja projektu MPZP, z uwagi na istniejące już zainwestowanie i zagospodarowanie terenu, w niewielkim stopniu spowoduje przekształcenie powierzchni biologicznie czynnych pod inwestycje związane z wprowadzaniem nowej zabudowy. Na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie brak jest zbiorowisk szczególnie cennych, z tego względu powstałe oddziaływania nie powinny być szczególnie uciążliwe dla środowiska. Na obszarach przeznaczonych do zainwestowania zanikać będą półnaturalne zbiorowiska roślinne. Zmniejszy się różnorodność gatunkowa występującej tam fauny i flory.

Zapisy planu w sposób optymalny chronią system ekologiczny obrębu oraz lokalną bioróżnorodność. Plan kładzie nacisk na kształtowanie walorów krajobrazowych oraz ograniczenie niekorzystnego, charakteru i intensywności zmian w środowisku.

W wyniku przeprowadzonych analiz nie stwierdza się zasadniczego negatywnego wpływu ustaleń niniejszego planu na środowisko biotyczne jak i abiotyczne w tym na tereny o najwyższych walorach przyrodniczych.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, długoterminowe, stałe.

Ludzie

Zapisy MPZP zapewniają ochronę i kształtowanie ładu przestrzennego oraz ponadlokalnych i lokalnych interesów publicznych w zakresie komunikacji, inżynierii i ochrony środowiska. Realizacja zapisów z zakresu ochrony krajobrazu pozytywnie wpłynie na walory estetyczne terenu, co również przyczyni się do poprawy warunków życia ludności.

Wśród negatywnych następstw realizacji ustaleń zapisanych w planie należy natomiast wymienić uciążliwości związane ze zwiększeniem hałasu komunikacyjnego i zanieczyszczenia powietrza, wywołanego przez samochody obsługujące nowopowstałe tereny. Hałas komunikacyjny będzie miał charakter krótko okresowy lub rzadki.

Ocena skutków oddziaływania: pośrednie, krótkoterminowe, długoterminowe, stałe.

Woda

Realizacja ustaleń MPZP nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko wodne wód powierzchniowych i gruntowych. Oddziaływanie pozytywne na jakość wód będzie mieć charakter pośredni, wtórny i długookresowy. Realizacja na niewielką skalę nowej zabudowy nie zmieni w sposób istotny stosunków wodnych oraz nie zagrazi wodom powierzchniowym i podziemnym. Wprowadzona została pełna i poprawna nazwa i lokalizacja GZWP, co będzie sprzyjać optymalizacji procesów zagospodarowania. Wprowadzono aktualny stan zagrożenia powodziowego dla terenu głównej dolin rzecznej Białej, poprzez wskazanie obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego.

Realizacja ustaleń MPZP miejscowości Dobra nie spowoduje bezpośredniego zagrożenia wód powierzchniowych i podziemnych. Ścieki wytwarzane na terenie planu odprowadzane będą docelowo do kanalizacji sanitarnej, a zapisy dotyczące:

- zakazu odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód: powierzchniowych, podziemnych i do gruntu,
- zakazu lokalizacji bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne (szamb) w zabudowie produkcyjnej i usługowej dla terenów przewidzianych do skanalizowania, zagwarantują dalszą ochronę wód przed zanieczyszczeniami.

Na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie wystąpią ograniczenia infiltracyjnego zasilania warstwy wodonośnej w wyniku uszczelniania części powierzchni terenu oraz zmniejszenie parowania z warstwy wodonośnej wywołane pokryciem powierzchni warstwą nieprzepuszczalną. Zjawiska te najprawdopodobniej jednak będą się równoważyć i ich wpływ na bilans wodny będzie niewielki. Utwardzenie podłoża na terenach zabudowy wywołają również przyspieszony spływ wód opadowych oraz ewentualną możliwość zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, dlatego bardzo istotne będzie prowadzenie surowej gospodarki wodno-ściekowej.

Podczas realizacji prac budowlanych może nastąpić lokalne obniżenie zwierciadła wody gruntowej na skutek prowadzonego pompowania odwadniającego. Zakres i wielkość tego zjawiska będzie uzależniona od zastosowanych technik podczas wykonywania prac a także od wielkości zagłębień. Tak szczegółowe rozwiązania realizacyjne na etapie planu nie są znane.

Projekt planu nie przewiduje na terenie planu działalności w wyniku, której występowałoby znaczne zagrożenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, krótkoterminowe, chwilowe.

Powietrze

Realizacja ustaleń MPZP, w odniesieniu do terenów zabudowanych, nie spowoduje istotnego pogorszenia stanu atmosfery. Zabudowa mieszkaniowa ma być zaopatrywana w ciepło ze źródeł indywidualnych na paliwa niskoemisyjne lub na paliwa stałe, z wykorzystaniem urządzeń o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, a także z ekologicznych źródeł ciepła. Pozostałe ustalenia MPZP, w tym niewielkie powiększenie stref zainwestowanych nie wpływają znacząco negatywnie na pogorszenie się stanu powietrza w zakresie emisji i imisji gazowych i pyłowych pod warunkiem stosowania się do przepisów szczególnych.

Wielkość emisji zależna będzie od faktycznej liczby powstałych emitatorów oraz od wzrostu natężenia ruchu.

Ponadto może być odczuwalny lokalny wzrost zanieczyszczeń w trakcie realizacji inwestycji, kiedy stosowany będzie sprzęt ciężki, samochody ciężarowe. Wielkości te są trudne do oszacowania na etapie planu, gdyż

realizacja poszczególnych inwestycji nie jest określona w czasie. Realizacja może odbywać się jednocześnie lub poszczególne przedsięwzięcia mogą być realizowane pojedynczo w nieokreślonym przedziale czasowym.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, krótkoterminowe i długoterminowe.

Powierzchnia ziemi

Przekształcenia powierzchni ziemi będą występować na terenach przeznaczonych pod inwestycje związane z realizacją nowej zabudowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz realizacją infrastruktury technicznej. Działania te spowodują:

- bezpowrotne zniszczenie biologicznie czynnej warstwy gleby i jej walorów produkcyjnych,
- dalszą niwelację, plantowanie oraz utwardzenie powierzchni terenu,
- trwałe przekształcenie struktury gruntu do głębokości wykonania wykopów pod budynki i infrastrukturę techniczną,
- zniszczenia warunków funkcjonowania dotychczasowej fauny i flory.

Projekt MPZP nie przewiduje na terenie planu działalności w wyniku, której występowałoby zagrożenie zanieczyszczenia powierzchni ziemi.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, długoterminowe, stałe.

Krajobraz

Realizacja ustaleń MPZP uporządkuje funkcjonalnie teren i przyczyni się do zachowania ładu przestrzennego. W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nastąpi trwałe przekształcenie krajobrazu terenów przeznaczonych pod zainwestowanie. Tereny otwarte zostaną przekształcone w obszary zabudowane.

Na krajobraz będzie miała wpływ forma powstającej zabudowy oraz towarzysząca jej zieleń. Dzięki szczegółowym zapisom planu z zakresu wymagań architektonicznych i ochrony krajobrazu nowe budynki i budowle powinny harmonijnie wpisywać się w otaczający krajobraz.

Nie przewiduje się zatem znaczącego negatywnego oddziaływania na krajobraz nowych form zabudowy i nowych form zagospodarowania. Niewielki zasięg przestrzenny zmian oraz charakter planowanej zabudowy pozwalają na stwierdzenie, że będą one dostosowane do istniejących uwarunkowań i nie wpłyną negatywnie zarówno na krajobraz w rozumieniu ekologiczno-geograficzno-fizycznym, jak i fizjonomicznym. Na terenie MPZP nie przewiduje się realizacji elektrowni wiatrowych oraz innych dominant krajobrazowych. Zmiany w krajobrazie związane będą z lokalizacją urządzeń fotowoltaicznych jedynie na dachach obiektów kubaturowych, co wynika wprost z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Skala zmian krajobrazowych będzie niewielka ze względu na stosunkowo niską wysokość zabudowy.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, długoterminowe, stałe.

Klimat

W wyniku realizacji ustaleń projektu MPZP nastąpią zmiany w wielkości powierzchni utwardzonych i zabudowanych, a także zwiększenie ilości źródeł ciepła w wyniku wprowadzenia nowej zabudowy. Lokalnie teren zabudowany będzie charakteryzował się podwyższoną temperaturą powietrza, większymi dobowymi wahaniami temperatury powietrza, zwiększonym zacienieniem niektórych terenów oraz powstawaniem dużych prędkości wiatru przy narożnikach budynków, silnymi podmuchami wiatru i unoszeniem się kurzu. Jednak ze względu na fakt, iż plan obejmuje tereny już zurbanizowany, zmiany spowodowane wprowadzeniem ustaleń planu nie będą istotne.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, długoterminowe, stałe.

Hałas

Na omawianym MPZP głównym źródłem hałasu będzie ruch samochodowy związany obsługą terenów oraz związany z drogi wojewódzkiej nr 409. Nastąpi wzrost poziomu hałasu komunikacyjnego, spowodowany zwiększeniem przepływu samochodów. Potencjalnym źródłem hałasu mogą być także obsługa komunikacyjna, ale lokalizacja stref zabudowy w oddaleniu od terenów cennych przyrodniczo sprawia, że uciążliwość ta nie będzie znacząca.

Ocena skutków oddziaływania: bezpośrednie, długoterminowe, stałe.

Promieniowanie niejonizujące

Źródłami niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego mającego negatywny wpływ na środowisko mogą być:

- linie przesyłowe energii elektrycznej,
- stacje elektroenergetyczne,
- stacje radiowe i telewizyjne,
- stacje telefonii komórkowej,
- urządzenia diagnostyczne,
- niektóre urządzenia przemysłowe.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustalono obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych, w obrębie których obowiązują ograniczenia w użytkowaniu terenów określone w przepisach odrębnych.

Stacje i linie elektroenergetyczne oprócz promieniowania elektromagnetycznego wytwarzają również hałas i wibracje, uzewnętrzniające się szczególnie w okresach podwyższonej wilgotności powietrza.

Dobra materialne

Nie przewiduje się negatywnych oddziaływań ustaleń zawartych w MPZP na istniejące formy ochrony środowiska kulturowego.

Tereny sąsiednie

Z uwagi na lokalny, miejscowy, charakter oddziaływań wynikających z realizacji ustaleń MPZP, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania ustaleń projektu zmiany planu na tereny sąsiednie.

Obszary Natura 2000

Na terenie objętym MPZP nie ma wyznaczonych obszarów sieci Natura 2000. Realizacja ustaleń zapisanych w projekcie planu miejscowego nie będzie więc wywierać negatywnego wpływu oraz nie przyczyni się do pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których obszary Natury 2000 zostały wyznaczone.

4.2.2. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Projekt MPZP wprowadza dodatkowe ustalenia i ograniczenia, które mają na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko. Za najważniejsze w tym względzie należy uznać następujące zapisy:

- zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć dotyczących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg,

- uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie emisji wibracji, hałasu, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczenia gruntu i wód, nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania,
- uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej nie może przekroczyć wartości dopuszczalnych na granicy terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny,
- zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód: powierzchniowych, podziemnych i do gruntu,
- wymóg utrzymania poziomu hałasu w granicach dopuszczalnych norm określonych w przepisach odrębnych,
- zasada, iż wszystkie liniowe elementy infrastruktury technicznej wraz z towarzyszącymi urządzeniami, do poszczególnych obiektów, powinny być usytuowane pod lub nad ziemią (linie elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia napowietrzne lub kablowe oraz telefoniczne wyłącznie kablowe) z wyłączeniem trafostacji,
- bezwzględny zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych oraz gruntów,
- obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych,
- gromadzenie stałych odpadów bytowo-gospodarczych w szczelnych pojemnikach i kontenerach zlokalizowanych przy posesjach, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu na zorganizowane składowisko odpadów.

Wprowadzone rozwiązania ograniczają negatywny wpływ na środowisko i zdrowie ludzi, zostały dostosowane do planowanej funkcji i potrzeb wynikających z uwarunkowań ekofizjograficznych.

4.2.3. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy

W trakcie prac nad projektem MPZP analizowano wnioski złożone do planu, zapisy studium i innych dokumentów wyższego rzędu oraz wyniki innych opracowań planistycznych gminy Strzelecзки. W rezultacie przeprowadzonych analiz przyjęto wariant optymalny, odrzucając część złożonych wniosków, planując zagospodarowanie zwarte, będące kontynuacją zabudowy i funkcji istniejącej, ograniczając w ten sposób znaczącą ingerencję w środowisko. Z uwagi na dużą ilość wnioskowanych zmian do sposobu zagospodarowania przestrzennego, podjęcie wariantu odrzucającego większość wniosków wiązałoby się ze wzrostem niekontrolowanego zainwestowania różnymi formami zabudowy oraz ograniczyłoby rozwój gospodarczy gminy.

W trakcie sporządzania projektu MPZP nie napotkano na trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy. Rozwiązania zastosowane w projekcie planu są w pełni zasadne z ekologicznego oraz ekonomicznego punktu widzenia. Zaproponowane rozwiązania w zakresie przeznaczenia terenów, sposobu ich zagospodarowania, warunków dla projektowanej zabudowy oraz zasad obsługi technicznej i komunikacyjnej, gwarantują prawidłowe funkcjonowanie omawianego obszaru. Projekt zawiera sformułowania zapewniające ochronę w zakresie środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz kształtowania ładu przestrzennego. Przyjęte w projekcie MPZP ustalenia nie naruszają również zasady zrównoważonego rozwoju.

Nie istnieje zatem potrzeba wskazania alternatywnego, w stosunku do przedstawionego w projekcie MPZP, rozwiązania w zakresie zagospodarowania projektu MPZP miejscowości Dobra

4.2.4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Metody analizy skutków realizacji planu można podzielić na zapobiegawcze i kontrolne. Do pierwszych należy nadzór budowlany, prowadzony na miejscu w ramach uprawnień kierownika nadzoru oraz przez służby nadzoru budowlanego szczebla powiatowego. Winny one systematycznie monitorować proces inwestycyjny, co do zgodności zapisów planu oraz techniczno-technologicznych założeń wykonawczych. Podobną rolę pełnić będą etapowe i końcowe odbiory prac, przeprowadzane przez specjalistyczne służby do tego uprawnione (straż pożarna, służby sanitarne, służby ochrony środowiska).

Na etapie proinwestycyjnego funkcjonowania obiektów, muszą być przeprowadzane analizy kontrole, wynikające z uprawnień i rozstrzygnięć ustawowych, przez organy państwowe do tego powołane (WIOŚ, straż pożarna) oraz instytucje zawiadujące infrastrukturą. Kontrole powinny obejmować między innymi:

- monitoring systemów unieszkodliwiania ścieków, w tym okresowa (raz w roku) kontrola szczelności i systematycznego opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) na ścieki sanitarne oraz ich likwidacja po zakończeniu budowy kanalizacji sanitarnej,
- kontrolę podczyszczania wód opadowych (raz w roku),
- ciągłą kontrola systemu gospodarki odpadami,
- kontrolne pomiary jakości powietrza atmosferycznego,
- kontrolne pomiary emisji hałasu na granicy terenu lokalizacji przedsięwzięcia (o ile hałas wystąpi).

4.2.5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Dla planowanych przedsięwzięć wynikających z realizacji ustaleń MPZP miejscowego z uwagi na miejscowy zasięg wyklucza się możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 104 ustawy „O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie” z dnia 3 października 2008 roku (Dz. U. z 2022 poz. 1029 ze zm.).

5. Podsumowanie

Realizacja MPZP zgodnie z jego ustaleniami zmieni dotychczasowy sposób użytkowania gruntów. Rozwiązania funkcjonalno - przestrzenne zawarte w projekcie planu miejscowego zgodne są z uwarunkowaniami określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelecзки.

Realizacja zabudowy przy zachowaniu ustaleń szczegółowych zawartych w planie nie spowoduje zmian w środowisku przyrodniczym na poziomie wyższym od obowiązujących standardów. Zakres oddziaływań uzależniony jest w dużym stopniu od sposobu realizacji inwestycji. Zastosowanie w trakcie budowy i eksploatacji proekologicznych metod może w znakomity sposób zmniejszyć niekorzystne skutki.

Stopień potencjalnych oddziaływań na środowisko, jakie zostaną wprowadzone w wyniku realizacji ustaleń zmiany projektu planu, będzie zróżnicowany. Efektem wdrażania ustaleń określonych w zapisach projektu zmiany planu jest wystąpienie zarówno korzystnych zmian w środowisku, prowadzących do odbudowy jego walorów jak i zmian negatywnych - prowadzących do degradacji środowiska.

Negatywne oddziaływania na środowisko związane są głównie z realizacją lokalnych liniowych systemów infrastruktury technicznej i komunikacji, a w szczególności, w transporcie drogowym stanowi potencjalne zagrożenie w miejscach, w których układy drogowe krzyżują się z elementami sieci przyrodniczej. Dużym zagrożeniem dla środowiska naturalnego oraz uciążliwością dla mieszkańców może być również hałas oraz spaliny wytwarzane przez samochody obsługujące nowo powstałe tereny, w tym powstały w wyniku realizacji przebiegu obwodnicy Dobrej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 409. Zwiększona emisja spalin o wysokiej zawartości ołowiu oraz samego paliwa (nadmierne obciążenie silników), może być źródłem skażenia nie tylko atmosfery, ale również gleb i roślinności położonych w bezpośrednim sąsiedztwie głównych ciągów komunikacyjnych. W celu

zachowania funkcjonalności przydrożnych zadrzewień, konieczne jest uzupełnienie szpalerów gatunkami odpornymi na zanieczyszczenia.

Negatywny wpływ na środowisko mogą mieć również wszystkie większe zakłady produkcji przemysłowej oraz większe zakłady usługowe. Precyzyjne określenie tego wpływu jest jednak ograniczone, gdyż zasięg i zakres oddziaływania na środowisko poszczególnych zakładów będzie zależny od charakteru przemysłu.

W związku z powstaniem nowego niewielkiego zainwestowania, potencjalnej likwidacji ulegną naziemne trasy i korytarze migracyjne zwierząt. Jednakże z uwagi na brak występowania w granicach opracowania zmiany planu obszarów wartościowych przyrodniczo, w tym korytarzy ekologicznych, zadrzewień śródpolnych czy obszarów podmokłych, straty wynikające z przekształceń obszaru zmiany planu będą stosunkowo niewielkie.

Zakres negatywnych oddziaływań uzależniony jest w dużym stopniu od sposobu realizacji inwestycji, zastosowanie w trakcie budowy i eksploatacji proekologicznych metod może w znakomity sposób zmniejszyć niekorzystne skutki.

Ponadto projekt MPZP zawiera ustalenia i ograniczenia, które mają na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko. Za najważniejsze w tym względzie należy uznać następujące zapisy:

- zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć dotyczących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg,
- uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie emisji wibracji, hałasu, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczenia gruntu i wód, nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania,
- uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej nie może przekroczyć wartości dopuszczalnych na granicy terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny,
- zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód: powierzchniowych, podziemnych i do gruntu, wymóg utrzymania poziomu hałasu w granicach dopuszczalnych norm określonych przepisami odrębnymi.

6. Oświadczenie autora.

Oświadczam, że zgodnie z art. 74 a ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ukończyłem, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, jednolite studia magisterskie i posiadam, co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko, oraz brałem udział w przygotowaniu, co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko, w związku z tym spełniam ustawowe wymogi dla autora prognozy oddziaływania na środowisko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Krzysztof Mularczyk